

## Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність електронної та паперової форм інформації, що подається до Комісії, та достовірність інформації, наданої для розкриття в загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії.

Генеральний  
директор

(посада)

Сбоєв Юрій Миколайович

(прізвище та ініціали керівника)

М.П.

28.04.2017

(дата)

## Річна інформація емітента цінних паперів за 2016 рік

### I. Загальні відомості

1. Повне найменування емітента

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ДІПРОБУДМАШИНА"

2. Організаційно-правова форма

Публічне акціонерне товариство

3. Код за ЄДРПОУ

00241212

4. Місцезнаходження

Київська, ПЕЧЕРСЬКИЙ, 01015, м.Київ, вул. Лейпцигська, 15

5. Міжміський код, телефон та факс

(044) 280-93-15 364-75-60

6. Електронна поштова адреса

lifanova100@gmail.com

### II. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

1. Річна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії 30.04.2017  
(дата)

2. Річна інформація опублікована у Відомості НКЦПФР 81 28.04.2017  
(номер та найменування офіційного друкованого видання) (дата)

3. Річна інформація розміщена на власній сторінці в мережі Інтернет 28.04.2017  
[www.dibm.com.ua](http://www.dibm.com.ua) (адреса сторінки) (дата)

## Зміст

1. Основні відомості про емітента	X
2. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності	
3. Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб	
4. Інформація щодо посади корпоративного секретаря	
5. Інформація про рейтингове агентство	
6. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)	X
7. Інформація про посадових осіб емітента:	
1) інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента	X
2) інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента	X
8. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента	X
9. Інформація про загальні збори акціонерів	X
10. Інформація про дивіденди	
11. Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент	X
12. Відомості про цінні папери емітента:	
1) інформація про випуски акцій емітента	X
2) інформація про облігації емітента	
3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом	
4) інформація про похідні цінні папери	
5) інформація про викуп (продаж раніше викуплених товариством акцій) власних акцій протягом звітного періоду	
13. Опис бізнесу	X
14. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента:	
1) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)	X
2) інформація щодо вартості чистих активів емітента	X
3) інформація про зобов'язання емітента	X
4) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції	
5) інформація про собівартість реалізованої продукції	
6) інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів	
7) інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів	
8) інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість	
15. Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів	
16. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникала протягом звітного періоду	
17. Інформація про стан корпоративного управління	X

18. Інформація про випуски іпотечних облігацій
19. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття:
- 1) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям
  - 2) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду
  - 3) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття
  - 4) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду
  - 5) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття за станом на кінець звітного року
20. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття
21. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів
22. Інформація щодо реєстру іпотечних активів
23. Основні відомості про ФОН
24. Інформація про випуски сертифікатів ФОН
25. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН
26. Розрахунок вартості чистих активів ФОН
27. Правила ФОН
28. Відомості про аудиторський висновок (звіт)
29. Текст аудиторського висновку (звіту) X
30. Річна фінансова звітність
31. Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (у разі наявності) X
32. Річна фінансова звітність поручителя (страховика/гаранта), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів (за кожним суб'єктом забезпечення окремо)
33. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)
34. Примітки
2. Одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності відсутні. 3. Емітент участі у створенні юридичних осіб не приймав. 4. Посада корпоративного секретаря не вводилась. 5. Товариство не є монополістом та не має стратегічного значення для економіки та безпеки держави, тому рейтингова оцінка не проводилась. 6. Фізичні особи - засновники відсутні. 8. Фізичні особи, що мають 10% та більше акцій Товариства - відсутні. 10. Дивіденди не нараховувались та не виплачувались. 12.2 Процентні облігації, дисконтні облігації та цільові (безпроцентні) облігації не випускались. 12.3 Інші цінні папери не випускались. 12.4 Похідні цінні папери відсутні. 12.5 Власні акції протягом звітного року не викупались. 14.3 Інформація про зобов'язання емітента: Зобов'язання по кредитах відсутні. Зобов'язання по облігаціям відсутні. Зобов'язання по фінансовим інвестиціям в корпоративні права відсутні. Зобов'язання

іпотечним цінним паперам відсутні. Зобов'язання по сертифікатам ФОН відсутні. Зобов'язання по іншим цінним паперам (у тому числі по похідними цінними паперами) відсутні. 14.4 Таблиця не заповнювалась, тому, що дохід (виручка) від реалізації продукції за звітний період складає менше, ніж 5 млн. грн. 14.5 Таблиця не заповнювалась, тому, що дохід (виручка) від реалізації продукції за звітний період складає менше, ніж 5 млн. грн. 15. Боргові ціні папери відсутні. 18. Іпотечні облігації відсутні. 19. Іпотечне покриття відсутнє. 20. Іпотечне покриття відсутнє. 21. Іпотечні сертифікати відсутні. 22. Іпотечні активи відсутні. 23-27. ФОН відсутні. 32. Цільові облігації не випускались. Дивіденди не нараховувались та не виплачувались. Особлива інформація протягом звітного періоду не виникала. Значні правочини не надавалися.

### III. Основні відомості про емітента

1. Повне найменування

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ДІПРОБУДМАШИНА"

2. Серія і номер свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи (за наявності)

A01 300883

3. Дата проведення державної реєстрації

03.01.1995

4. Територія (область)

м. Київ

5. Статутний капітал (грн)

150000

6. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належить державі

0

7. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії

0

8. Середня кількість працівників (осіб)

12

9. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД

68.20 [2010]Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна

96.09 [2010]Надання інших індивідуальних послуг, н. в. і. у.

64.91 [2010]Фінансовий лізинг

10. Органи управління підприємства

загальні збори акціонерів, наглядова рада, правління, ревізійна комісія.

11. Банки, що обслуговують емітента:

1) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "УКРСОЦБАНК"

2) МФО банку

300023

3) поточний рахунок

26007000045571

4) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "УКРСОЦБАНК"

5) МФО банку

300023

б) поточний рахунок

26002000045576

#### IV. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)

Найменування юридичної особи засновника та/або учасника	Код за ЄДРПОУ засновника та/або учасника	Місцезнаходження	Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Міністерство машинобудування, військово-промислового комплексу та конверсії України	д/н	03035Україна м. Київ вул. Сурікова, 3	0
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Серія, номер, дата видачі та найменування органу, який видав паспорт*		Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Усього			0

#### V. Інформація про посадових осіб емітента

##### 6.1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента

1) посада

Генеральний директор

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Сбоев Юрій Миколайович

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)\* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

СО 484185 06.10.2000 Печерським РУГУ МВС України в м. Києві

4) рік народження\*\*

1959

5) освіта\*\*

вища

6) стаж роботи (років)\*\*

15

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\*

директор напрямку оренда ТОВ "Меркс Груп"

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

01.04.2013 не визначено

9) Опис

Генеральний директор здійснює керівництво поточною діяльністю Товариства, має право підписувати всі документи від імені товариства без довіреності, за виключенням договорів купівлі-продажу на сумму, яка перевищує 10% балансової вартості активів Товариства.

Винагороди не отримує. За сумісництвом не працює. Змін у персональному складі посадових осіб за звітний період не було. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова

особа емітента не має. Стаж керівної роботи (років) - 15. Попередні посади: директор напрямку оренда ТОВ "Меркс Груп".

\* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

\*\* Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада

Головний бухгалтер

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Ліфанова Юлія Валеріївна

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)\* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

СН 171418 27.08.2996 Подільським РУГУ МВС України в м. Києві

4) рік народження\*\*

1971

5) освіта\*\*

вища

6) стаж роботи (років)\*\*

17

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\*

ТОВ "Меркс Груп", провідний бухгалтер відділу ЗЭД(УЗ)

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

01.04.2011 не визначено

9) Опис

Забезпечує ведення бухгалтерського та податкового обліку, забезпечує складання на основі даних бухгалтерського обліку фінансової документації. Може діяти від імені бухгалтерії товариства, представляти його інтереси у взаємовідносинах з іншими організаціями з господарсько-фінансових та інших питань. Винагорода в грошовій та в натуральній формах посадовій особі емітента не виплачувалась. Змін у персональному складі посадових осіб за звітний період не було. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має. Стаж керівної роботи (років) - 17 р. ТОВ "Меркс Груп", провідний бухгалтер відділу ЗЭД(УЗ). Працює за сумісництвом головним бухгалтером ПАТ "УІТУ "ЕТНА" (ЄДРПОУ - 14314073) знаходиться за адресою: 01032, м. Київ, вул. Жилянська 30/32.

\* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

\*\* Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада

Голова Наглядової ради

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Григор'єв Вадим Анатолійович

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)\* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

МЕ 712073 21.02.2006 Голосіївський РУ ГУ МВС України в м. Києві

4) рік народження\*\*

1967

5) освіта\*\*

вища, інженер

6) стаж роботи (років)\*\*

22

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\*

ТОВ "Меркс", президент

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

02.06.2006 не визначено

9) Опис

Член Наглядової ради здійснює контроль за діяльністю правління Товариства та захист прав акціонерів. Винагороди не отримує. За сумісництвом не працює. Змін у персональному складі посадових осіб за звітний період не було. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має. Стаж керівної роботи (років) - 22 р. Попередня посада: ТОВ "Меркс", президент.

\* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

\*\* Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада

Член Наглядової ради

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Григор'єва Світлана Вікторівна

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)\* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

МЕ 710224 29.10.2005 Голосіївським РУГУ МВС України м.Києва

4) рік народження\*\*

1966

5) освіта\*\*

вища

6) стаж роботи (років)\*\*

9

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\*

АБ "Фермерський земельний банк", заступник головного бухгалтера

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

02.06.2006 не визначено

9) Опис

Член Наглядової ради здійснює контроль за діяльністю правління Товариства та захист прав акціонерів. Винагорода в грошовій та в натуральній формах посадовій особі емітента не виплачувалась. Змін у персональному складі посадових осіб за звітний період не було.



Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має. Стаж керівної роботи (років) - 9 р. Попередня посада: працює Головою правління ВАТ "УІТУ "ЕТНА" (ЄДРПОУ - 14314073) знаходиться за адресою: 01032, м. Київ, вул. Жилянська 30/32.

\* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

\*\* Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада

Член Наглядової ради

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Буркацька Жанна Владиславівна

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)\* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

СО 059074 23.12.1998 Печерське РУГУ МВС України в м.Києві

4) рік народження\*\*

1961

5) освіта\*\*

вища

6) стаж роботи (років)\*\*

22

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\*

ВАТ "Діпробудмашина", Голова Ревізійної комісії

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

24.06.2009 не визначено

9) Опис

Член Наглядової ради здійснює контроль за діяльністю правління Товариства та захист прав акціонерів. Винагорода в грошовій та в натуральній формах посадовій особі емітента не виплачувалась. Змін у персональному складі посадових осіб за звітний період не було. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має. Стаж керівної роботи (років) - 22 р. За сумісництвом не працює. Попередня посада -ВАТ "Діпробудмашина", Голова Ревізійної комісії.

\* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

\*\* Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада

Член Наглядової ради

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Ковальчук Сергій Петрович

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)\* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

СН 845355 19.06.1998 Подільським РУ ГУ МВС України в м. Києві

4) рік народження\*\*

1965

5) освіта\*\*

вища

6) стаж роботи (років)\*\*

20

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\*

ДП "Меблі-холдинг", генеральний директор.

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

24.06.2009 не визначено

9) Опис

Повноваження та обов'язки посадової особи визначені посадовою інструкцією. Винагорода в грошовій та в натуральній формах посадовій особі емітента не виплачувалась. Рішення про призначення прийнято на чергових загальних зборах акціонерів Товариства, згідно протоколу № 2/2009 від 24.06.2009 р. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має. Стаж керівної роботи (років) - 20. Попередні посади: ДП "Меблі-холдинг", генеральний директор. Посадова особа не працює та не займає посад на будь-яких інших підприємствах.

\* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

\*\* Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада

Член Наглядової ради

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Федоренко Ольга Євгенівна

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)\* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

СН 192567 14.05.1996 Ленінградським РУ ГУ МВС України в м.Києві

4) рік народження\*\*

1980

5) освіта\*\*

вища

6) стаж роботи (років)\*\*

14

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\*

Попередня посада - Заступник головного бухгалтера ТОВ "Меркс Груп".

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

02.11.2011 не визначено

9) Опис

Повноваження та обов'язки посадової особи визначені посадовою інструкцією. Винагорода в грошовій та в натуральній формах посадовій особі емітента не виплачувалась. Рішення про призначення прийнято на чергових загальних зборах акціонерів Товариства, згідно протоколу № 3/2011 від 02.11.2011 р. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа

емітента не має. Стаж керівної роботи (років) - 14 р. Попередні посади: заступник головного бухгалтера ТОВ "Меркс Груп". Посадова особа не працює та не займає посад на будь-яких інших підприємствах.

\* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

\*\* Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада

Голова Ревізійної комісії

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Таркаєва Лариса Миколаївна

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)\* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

СК 644967 24.09.1997 Броварським МВ ГУ МВС України в Київській області

4) рік народження\*\*

1974

5) освіта\*\*

вища

6) стаж роботи (років)\*\*

15

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\*

Попередня посада - Заступник головного бухгалтера по податковій звітності ТОВ "Меркс Груп"

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

02.11.2011 не визначено

9) Опис

Повноваження та обов'язки посадової особи визначені посадовою інструкцією. Винагорода в грошовій та в натуральній формах посадовій особі емітента не виплачувалась. Рішення про призначення прийнято на чергових загальних зборах акціонерів Товариства, згідно протоколу № 3/2011 від 02.11.2011 р. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має. Стаж керівної роботи (років) - 15 р. Попередні посади: Заступник головного бухгалтера по податковій звітності ТОВ "Меркс Груп". Посадова особа не працює та не займає посад на будь-яких інших підприємствах.

\* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

\*\* Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада

член Ревізійної комісії

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Дячук Вікторія Василівна

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)\* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

МЕ 893353 11.09.2008 Дніпровське РУ ГУ МВС України в м. Києві

4) рік народження\*\*

1977

5) освіта\*\*

вища

6) стаж роботи (років)\*\*

10

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\*

ТРЕД № 3, економіст

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

24.06.2009 не визначено

9) Опис

Повноваження та обов'язки посадової особи визначені посадовою інструкцією. Винагорода в грошовій та в натуральній формах посадовій особі емітента не виплачувалась. Рішення про призначення прийнято на чергових загальних зборах акціонерів Товариства, згідно протоколу № 2/2009 від 24.06.2009 р. непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має. Стаж керівної роботи (років) - 10 р. Попередні посади: ТРЕД № 3, економіст. Посадова особа не працює та не займає посад на будь-яких інших підприємствах.

\* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

\*\* Заповнюється щодо фізичних осіб.

## 2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

Посада	Прізвище, ім'я, по батькові посадової особи або повне найменування юридичної особи	Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
					прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Генеральний директор	Сбоєв Юрій Миколайович	СО 484185 06.10.2000 Печерським РУГУ МВС України в м. Києві	0	0	0	0	0	0
Головний бухгалтер	Ліфанова Юлія Валеріївна	СН 171418 27.08.2996 Подільським РУГУ МВС України в м. Києві	0	0	0	0	0	0
Голова Наглядової ради	Григор'єв Вадим Анатолійович	МЕ 712073 21.02.2006 Голосіївський РУ ГУ МВС України в м. Києві	1	0.000007	1	0	0	0
Член Наглядової ради	Григор'єва Світлана Вікторівна	МЕ 710224 29.10.2005 Голосіївським РУГУ МВС України м.Києва	1	0.000007	1	0	0	0
Член Наглядової ради	Буркацька Жанна Владиславівна	СО 059074 23.12.1998 Печерське РУГУ МВС України в м.Києві	1	0.000007	1	0	0	0
Член Наглядової ради	Ковальчук Сергій Петрович	СН 845355 19.06.1998 Подільським РУ ГУ МВС України в м. Києві	0	0	0	0	0	0
Член Наглядової ради	Федоренко Ольга Євгенівна	СН 192567 14.05.1996 Ленінградським РУ ГУ МВС України в м.Києві	0	0	0	0	0	0
Голова Ревізійної комісії	Таркаєва Лариса Миколаївна	СК 644967 24.09.1997 Броварським МВ ГУ МВС України в Київській області	0	0	0	0	0	0
член Ревізійної комісії	Дячук Вікторія Василівна	МЕ 893353 11.09.2008 Дніпровське РУ ГУ МВС України в м. Києві	0	0	0	0	0	0
<b>Усього</b>			3	0.000021	3	0	0	0

\* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних.

## VI. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента

Найменування юридичної особи	Код за ЄДРПОУ	Місцезнаходження	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Від загальної кількості голосуючих акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
						прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
ТОВ "Євротекстиль"	32043726	02660 Україна Київська Дніпровський м. Київ вул. Гагаріна, 23, оф. 127	4373961	29.16	29.16	4373961	0	0	0
"АНДРЕЦІНТ КЕПІТАЛ ЛІМІТЕД"	д/н	д/н Кіпр д/н Нікосія Площа Елефтеріас, МІТСІ БІЛДІНГ 1, 1 пов., оф. 4	7486500	49.91	49.91	7486500	0	0	0
ТОВ «КУА «МАКСИМУМ ГРУП» (ПВІФНВЗТ «Інвестиційний ресурс»)	36538258	03035 Україна м. Київ немає Київ Митрополита Василя Липківського, 45 офіс 203	1500010	10	10	1500010	0	0	0
ТОВ «КУА «МАКСИМУМ ГРУП» (ПВІФНВЗТ «АйБіСі КЕПІТАЛ»)	36538258	03035 Україна м. Київ немає Київ Митрополита Василя Липківського, 45 офіс 203	1500000	10	10	1500000	0	0	0
ТОВ «КУА «МАКСИМУМ ГРУП» (ПВІФНВЗТ «Інвестиційний ресурс»)	36538258	03035 Україна м. Київ немає Київ Митрополита Василя Липківського, 45 офіс 203	1500010	10	10	1500010	0	0	0
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи*	Серія, номер, дата видачі паспорта, найменування органу, який видав паспорт**	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Від загальної кількості голосуючих акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій				
					прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника	
<b>Усього</b>		14860471	99.07	99.07	14860471	0	0	0	

\* Зазначається: "Фізична особа", якщо фізична особа не дала згоди на розкриття прізвища, імені, по батькові.

\*\* Заповнювати необов'язково.

## VII. Інформація про загальні збори акціонерів

Вид загальних зборів*	чергові	позачергові
	X	
Дата проведення	14.04.2016	
Кворум зборів**	99.0698	
Опис	<p>Перелік питань, що виносяться на голосування:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Обрання льчильнонь комьсьь.</li><li>2. Затвердження річного звіту Товариства.</li><li>3. Розподіл прибутку і збитків Товариства.</li><li>4. Звіт наглядової ради, виконавчого органу, ревізійної комісії.</li><li>5. Прийняття рішення за наслідками розгляду звіту наглядової ради, звіту виконавчого органу, звіту ревізійної комісії.</li><li>6. Уповноваження Генерального Директора Товариства укладати будь-які значні правочини.</li></ol> <p>Причини, чому загальні збори не відбулися: збори відбулись.</p>	



## IX. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент

<b>Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи</b>	ТОВ «Аудиторська Фірма «УНІВЕРСАЛ АУДИТ СЕРВІС»
<b>Організаційно-правова форма</b>	Товариство з обмеженою відповідальністю
<b>Код за ЄДРПОУ</b>	24095382
<b>Місцезнаходження</b>	01103 Україна Київська Печерський м. Київ бул. Дружби народів, № 6-б
<b>Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності</b>	1425
<b>Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ</b>	Аудиторська Палата України
<b>Дата видачі ліцензії або іншого документа</b>	23.02.2001
<b>Міжміський код та телефон</b>	(044)-564-07-42
<b>Факс</b>	(044)-564-07-42
<b>Вид діяльності</b>	Аудитор (аудиторська фірма), яка надає аудиторські послуги емітенту
<b>Опис</b>	Договір про надання аудиторських послуг 14 рз-45 від 14 березня 2014 року.

<b>Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи</b>	ПАТ "НДУ"
<b>Організаційно-правова форма</b>	Акціонерне товариство
<b>Код за ЄДРПОУ</b>	30370711
<b>Місцезнаходження</b>	04071 Україна Київська немає м. Київ Нижній Вал, 17/8
<b>Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності</b>	немає
<b>Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ</b>	немає
<b>Дата видачі ліцензії або іншого документа</b>	
<b>Міжміський код та телефон</b>	(044) 591-04-04
<b>Факс</b>	(044) 482-52-07
<b>Вид діяльності</b>	Юридична особа, яка здійснює професійну депозитарну діяльність депозитарію
<b>Опис</b>	з 05.03.2010 р. (відкриття рахунку у зв'язку з переведенням акцій одним з акціонерів у бездокументарну форму)

<b>Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи</b>	Товариство з обмеженою відповідальністю „Фінансова компанія „КУБ”
<b>Організаційно-правова форма</b>	Товариство з обмеженою відповідальністю
<b>Код за ЄДРПОУ</b>	32999754
<b>Місцезнаходження</b>	01013 Україна м. Київ Голосіївський м. Київ вул. Камишинська, 4, оф. 11

<b>Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності</b>	серії АЕ № 286701
<b>Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ</b>	НКЦПФР
<b>Дата видачі ліцензії або іншого документа</b>	29.10.2013
<b>Міжміський код та телефон</b>	(044) 223-70-70
<b>Факс</b>	(044) 223-70-70
<b>Вид діяльності</b>	Юридична особа, яка здійснює професійну депозитарну діяльність зберігача
<b>Опис</b>	ТОВ „ФК „КУБ” - постійний зберігач, договір № Е-13 від 01.04.11 р. Документи на ведення реєстру передані згідно Акту прийому-передачі від 04.04.2011 р., підписаного двома сторонами: ТОВ „ФК „КУБ” (зберігачем), ТОВ "Октан" (реєстратором) та емітентом.

## Х. Відомості про цінні папери емітента

### 1. Інформація про випуски акцій

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного паперу	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість акцій (грн)	Кількість акцій (штук)	Загальна номінальна вартість (грн)	Частка у статутному капіталі (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
23.02.2011	91/10/1/11	Територіальне управління ДКЦПФР	UA4000116446	Акція проста бездокументарна іменна	Бездокументарні іменні	0.01	15000000	150000	100
<b>Опис</b>	Інформація про внутрішні ринки, на яких здійснюється торгівля цінними паперами емітента: Торгівля цінними паперами емітента здійснювалась на вторинному неорганізованому ринку ЦП Інформація про зовнішні ринки, на яких здійснюється торгівля цінними паперами емітента: Торгівля цінними паперами емітента на зовнішніх ринках не здійснювалась. Інформація щодо факту лістингу/делістингу цінних паперів емітента на фондових біржах: Лістинг/делістинг цінних паперів емітента на фондових біржах не проводився. Мета додаткової емісії: Додаткова емісія не проводилась. Спосіб розміщення: відкритий								

## **XI. Опис бізнесу**

Товариство зареєстровано рішенням печерської РДА м. Києва, свідоцтво за № 00241212 від 03.01.1995 р. Засновником є держава, але акції були викуплені фізичними та юридичними особами. Зараз це приватне підприємство. Рішенням Загальних зборів акціонерів від 24.06.09 р. (Протокол № 2/2009 п.1) змінено найменування Товариства на Публічне акціонерне товариство «ДІПРОБУДМАШИНА», та були внесені зміни до Статуту підприємства, який зареєстровано Печерською районною у м.Києві адміністрацією за № 10701050006014703 від 16.07.2009р.

Дочірніх підприємств та філій немає.

Середньооблікова чисельність штатних працівників облікового складу (осіб) – 12. Середня чисельність позаштатних працівників та сумісників (осіб) - 1. Чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня) (осіб) -1. Фонд оплати праці - всього (тис.грн.) – 5703,0 тис.грн

Товариство не належить до будь-яких об'єднань підприємств.

Спільна діяльність емітентом не проводиться.

Пропозицій третіх осіб щодо реорганізації тов. на протязі року не було.

Організація та методологія бухгалтерії здійснюється відповідно до МСФЗ згідно з чинним законодавством України .

Основним видом послуг Товариства є здавання в оренду власного приміщення. На кінець року збитки склали 145226 тис.грн. за рахунок основної діяльності.

Протягом 5-ти останніх років тов. активи тов. не змінювались та будь яких значних інвестицій або придбань, пов'язаних з господарською діяльністю не передбачається.

Значні правочини, відповідно до Закону України «Про акціонерні товариства», це правочини, які уклалися і виконувалися протягом року на суми 10 і більше відсотків вартості активів не надавалися.

Ступінь зносу основних засобів на кінець звітного періоду складає в межах попереднього періоду, ступінь використання - 100%.

- Основні засоби:

- власні, обмежень використання немає,

- знаходяться за фактичною адресою емітента.

Низька платоспроможність замовників та скорочення замовлень, соціальні та економічні негаразди призводять до зниження прибутку.

За поточний рік штрафів не було.

Фінансування діяльності ведеться з власних обігових коштів.

Договірні угоди виконані, "портфель замовлень" очікується в межах поточного року.

Покращення якості послуг.

Дослідження та розробки вже відсутні.

Судові справи, стороною в яких виступає емітент, відсутні.

інша інформація відсутня

## XII. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента

### 13.1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис. грн.)		Орендовані основні засоби (тис. грн.)		Основні засоби, всього (тис. грн.)	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1. Виробничого призначення:	8581	10794	0	0	8581	10794
будівлі та споруди	8581	10794	0	0	8581	10794
машини та обладнання	0	0	0	0	0	0
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
земельні ділянки	0	0	0	0	0	0
інші	0	0	0	0	0	0
2. Невиробничого призначення:	0	0	0	0	0	0
будівлі та споруди	0	0	0	0	0	0
машини та обладнання	0	0	0	0	0	0
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
земельні ділянки	0	0	0	0	0	0
інвестиційна нерухомість	0	0	0	0	0	0
інші	0	0	0	0	0	0
Усього	8581	10794	0	0	8581	10794
Опис	Основні засоби використовуються підприємством з моменту його створення. Первісна вартість основних засобів відповідає Балансу за звітний період. Ступінь зносу основних засобів на кінець звітнього періоду складає в межах попереднього періоду, ступінь використання - 100%. Обмеження на використання основних засобів відсутні. Суттєвих змін у вартості основних засобів за звітний період не було.					

### 2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів (тис. грн)	-143879	-161402
Статутний капітал (тис. грн.)	150	150
Скоригований статутний капітал (тис. грн)	0	0
Опис	За звітний та попередній періоди вартість чистих активів розраховувалась відповідно до Рішення №485 від 17.11.2004р.	
Висновок	З метою приведення розміру СК у відповідність до розміру чистих активів (ЧА), що розроблено відповідно до частини 3 статті 155 ЦК України, Закону України , СК Тов. підлягає коригуванню.	

### 3. Інформація про зобов'язання емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис. грн.)	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	0	X	X
у тому числі:				
Зобов'язання за цінними паперами	X	0	X	X
у тому числі:				
за облігаціями (за кожним випуском):	X	0	X	X
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за вексями (всього)	X	0	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами)(за кожним видом):	X	0	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0	X	X
Податкові зобов'язання	X	450	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0	X	X
Інші зобов'язання	X	576637	X	X
Усього зобов'язань	X	577087	X	X
Опис:	Зобов'язання по кредитах відсутні. Зобов'язання по облігаціям відсутні. Зобов'язання по фінансовим інвестиціям в корпоративні права відсутні. Зобов'язання іпотечним цінним паперам відсутні. Зобов'язання по сертифікатам ФОН відсутні. Зобов'язання по іншим цінним паперам (у тому числі по похідними цінними паперами)			

### XVI. Текст аудиторського висновку (звіту).

Найменування аудиторської фірми (П. І. Б. аудитора - фізичної особи - підприємця)	Товариство з обмеженою відповідальністю «Аудиторська Фірма «УНІВЕРСАЛ АУДИТ СЕРВІС»
Код за ЄДРПОУ (реєстраційний номер облікової картки* платника податків - фізичної особи)	24095382
Місцезнаходження аудиторської фірми, аудитора	01103, Україна, м. Київ, бул. Дружби народів, № 6-б
Номер та дата видачі свідоцтва про включення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів, виданого Аудиторською палатою України	1425 23.02.2001
Реєстраційний номер, серія та номер, дата видачі та строк дії свідоцтва про внесення до реєстру аудиторських фірм, які можуть проводити аудиторські перевірки професійних учасників ринку цінних паперів**	332 П 000332 немає 14.07.2014 26.11.2020

Текст аудиторського висновку (звіту)

## АУДИТОРСЬКИЙ ВИСНОВОК

(звіт незалежного аудитора) щодо фінансової звітності  
ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "ДІПРОБУДМАШИНА"  
за 2016 рік (з 01.01.2016 р. по 31.12.2016 р.)

Адресат:

- Національна Комісія з цінних паперів та фондового ринку;
- Акціонери та керівництво ПАТ "ДІПРОБУДМАШИНА".

Звіт щодо фінансової звітності

Ми провели аудит фінансової звітності ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "ДІПРОБУДМАШИНА" (далі – Товариство), що додається, яка включає Баланс (Звіт про фінансовий стан) станом на 31 грудня 2016 року (форма №1), Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід) (форма №2), Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом) (форма №3), Звіт про власний капітал (форма №4), Примітки до фінансової звітності за рік, що закінчився на зазначену дату, стислий виклад суттєвих облікових політик та інші пояснювальні примітки.

Відповідальність управлінського персоналу за фінансову звітність

Управлінський персонал несе відповідальність за складання і достовірне подання цієї фінансової звітності відповідно до застосованої концептуальної основи фінансової звітності у відповідності з вимогами Міжнародних стандартів фінансової звітності, Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" та застосованої відповідної облікової політики, і за такий внутрішній контроль, який управлінський персонал визначає потрібним для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень унаслідок шахрайства або помилки.

Відповідальність аудитора

Нашою відповідальністю є висловлення думки щодо цієї фінансової звітності на основі результатів проведеного нами аудиту. Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту. Ці стандарти вимагають від нас дотримання відповідних етичних вимог, а також планування й виконання аудиту для отримання достатньої впевненості, що фінансова звітність не містить суттєвих викривлень.

Аудит передбачає виконання аудиторських процедур для отримання аудиторських доказів щодо сум і розкриттів у фінансовій звітності. Вибір процедур залежить від судження аудитора, включаючи оцінку ризиків суттєвих викривлень фінансової звітності унаслідок шахрайства або помилки. Виконуючи оцінку цих ризиків, аудитор розглядає заходи внутрішнього контролю, що стосуються складання та достовірного подання суб'єктом господарювання фінансової звітності, з метою розробки аудиторських процедур, які відповідають обставинам, а не з метою висловлення думки щодо ефективності внутрішнього контролю суб'єкта господарювання. Аудит включає також оцінку відповідності використаних облікових політик, прийнятність облікових оцінок, виконаних управлінським персоналом, та оцінку загального подання фінансової звітності.

Ми вважаємо, що отримали достатні та прийнятні аудиторські докази для висловлення нашої думки.

Підстава для висловлення умовно-позитивної думки

Товариство обліковує та оцінює довгострокові фінансові інвестиції у сумі 31540 тис. грн. за фактичною собівартістю: ці фінансові інвестиції не обертаються на відкритому ринку та відсутні дані, які були б підставою для визначення їх справедливої вартості.

Аудитор не приймав участі в спостереженні за інвентаризацією наявних активів та зобов'язань. У нас не було можливості переконатись у достовірності зазначених запасів у сумі 47599 тис. грн. станом на 31 грудня 2016 року за допомогою альтернативних процедур. У результаті, ми не мали можливості визначити потенційну необхідність коригувань балансової вартості запасів станом на 31 грудня 2016 року.

В зв'язку з наведеним вище, аудиторський висновок буде модифіковано відповідним чином.

Умовно-позитивна думка

На нашу думку, за винятком впливу питання, про яке йдеться у параграфі «Підстава для висловлення умовно-позитивної думки», фінансова звітність надає достовірну та справедливу інформацію про фінансовий стан ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "ДІПРОБУДМАШИНА" на 31 грудня 2016 р. та його фінансові результати і рух грошових коштів за рік, що закінчився на зазначену дату, відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності.

Пояснювальний параграф

Не змінюючи нашої думки звертаємо увагу на те, що вартість чистих активів Товариства станом на 31.12.2016 р. менша від вартості статутного капіталу, що не відповідає вимогам законодавства України, зокрема частині третій статті 155 Цивільного кодексу України (станом на 31.12.2016 р. статутний капітал складає 150 тис. грн., що більше на 144029 тис. грн. вартості чистих активів, які складають з мінусом 143879 тис. грн.).

Інші питання

Не змінюючи нашої думки стосовно фінансової звітності ми звертаємо увагу на ймовірність ризиків подальшого функціонування Товариства. Наразі такі ризики обумовлені зовнішніми чинниками, які пов'язані з загальною політичною ситуацією в державі, з проведенням антитерористичної операції на території Донецької та Луганської областей, з економічною ситуацією в світі та Україні, з можливою зміною законодавства у сферах регулювання господарської діяльності та оподаткування; іншими чинниками. Ми не маємо змоги передбачити можливі майбутні



зміни у цих умовах та їх вплив на фінансовий стан, результати діяльності та економічні перспективи Товариства. Фінансова звітність відображає поточну оцінку управлінським персоналом можливого впливу умов здійснення діяльності на операції та фінансовий стан Товариства і не містить посилання, які могли б мати місце, якби Товариство не змогло продовжувати свою діяльність у майбутньому.

Основні відомості про Товариство

Повне найменування ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ДІПРОБУДМАШИНА"

Скорочене найменування ПАТ "ДІПРОБУДМАШИНА"

код за ЄДРПОУ 00241212

Місцезнаходження 01015, м. Київ, вул. Лейпцизька, буд. 15

Дата державної реєстрації 03.01.1995 р.

Дата та номер запису в ЄДР Дата запису: 17.11.2005 р.

Номер запису 1 070 120 0000 014703

Організаційно-правова форма публічне акціонерне товариство

Вид діяльності за КВЕД 46.21 Оптова торгівля зерном, необробленим тютюном, насінням і кормами для тварин;

96.09 Надання інших індивідуальних послуг, н. в. і. у.;

64.91 Фінансовий лізинг;

64.99 Надання інших фінансових послуг (крім страхування та пенсійного забезпечення), н. в. і. у.;

68.20 Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна (основний)

Розмір статутного капіталу на 31.12.2016 р. 150 000,00грн. (сто п'ятдесят тисяч гривень 00 копійок); Статутний капітал Товариства поділяється на 15 000 000 (п'ятнадцять мільйон) штук простих іменних акцій, номінальною вартістю 0,01 грн. (нуль гривень 01 копійка) кожна, форма існування – бездокументарна

Інформація про акціонерів, які володіють 10 та більше % станом 31.12.2016 р. - Нерезидент України, юридична особа, Акціонерна компанія з обмеженою відповідальністю "АНДРЕЦІНТ КЕПІТАЛ ЛІМІТЕД", місцезнаходження: 209098, Кіпр, д/н Кіпр д/н Нікосія Площа Елефтеріас, Мітсі Білдінг 1, 1 пов., оф. 4, кількість акцій у володінні: 7274980 шт., 48.4998 % від загальної кількості;

- Резидент України, юридична особа, ТОВ "Компанія з управління активами "МАКСИМУМ ГРУП" (ПВІФНВЗТ "АйБіСі КЕПІТАЛ)", ЄДРПОУ: 36538258, місцезнаходження: 01010, м. Київ, вул. Лейпцизька, буд. 15, офіс 419, офіс 203, кількість акцій у володінні: 1500000 шт., 10% від загальної кількості;

- Резидент України – юридична особа, ТОВ "КУА "МАКСИМУМ ГРУП" (ЗНВПФ "Інвестиційний ресурс", код ЄДРІСІ: 2331444), ЄДРПОУ: 36538258, місцезнаходження: 01015, м. Київ, вул. Лейпцизька, буд. 15, оф. 419, кількість акцій у володінні: 1500010 шт., 10 % від загальної кількості;

- Резидент України – юридична особа, ТОВ "Євротекстиль", ЄДРПОУ: 32043726, Місцезнаходження: 01015, м. Київ, вул. Лейпцизька, буд. 15, кількість акцій у володінні: 4393416 шт., 29.2894 % від загальної кількості

Керівник Генеральний директор - Сбоев Юрій Миколайович з 02.04.2013 року

Головний бухгалтер Ліфанова Юлія Валеріївна з 01.04.2011 р.

Чисельність працівників на 31.12.2016 р. 12 осіб

Телефон / факс (044) 280-93-15 / (044) 280-14-40

Банківські реквізити п/р 26007000045571, 26002000045571 в ПАТ "Укрсоцбанк" МФО 300023

Відокремлені підрозділи (філії та відділення) Відсутні

Основні відомості про аудитора

Повне найменування Товариство з обмеженою відповідальністю Аудиторська Фірма «УНІВЕРСАЛ АУДИТ СЕРВІС»

код за ЄДРПОУ 24095382

Місцезнаходження 01103, Україна, м. Київ, бул. Дружби народів, № 6-б

Телефон/факс (044) 564-07-42

Реєстраційні дані Зареєстровано 08.02.1996 р. Печерською районною державною адміністрацією міста Києва; номер запису в ЄДР 1 070 120 0000 036965

Номер і дата видачі Свідоцтва про включення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів, виданого АПУ Свідоцтво про включення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів №1425 від 23 лютого 2001 року, продовжено рішенням Аудиторської палати України № 317/4 від 26 листопада 2015 року, дійсне до 26 листопада 2020 року

Номер, серія, дата видачі Свідоцтва про внесення до Реєстру аудиторських фірм, які можуть проводити аудиторські перевірки професійних учасників ринку цінних паперів, виданого НКЦПФР Реєстраційний номер Свідоцтва: 332; Серія та номер Свідоцтва: П 000332;

Строк дії Свідоцтва: з 14.07.2014 року до 26.11.2020 року

Номер та дата видачі Свідоцтва Нацкомфінпослуг про включення до реєстру аудиторських фірм та аудиторів, які можуть проводити аудиторські перевірки фінансових установ Реєстраційний номер Свідоцтва: 0077;

Дата включення: Розпорядження Нацкомфінпослуг від 22 жовтня 2013 року № 3740;

Строк дії Свідоцтва: з 22.10.2013 року до 27.01.2016 року, продовжено до 26 листопада 2020 року;

Дата видачі Свідоцтва: 12 січня 2016 року

Номер та дата видачі Свідоцтва АПУ про відповідність системі контролю якості Номер Свідоцтва: 0337;

Дата видачі: Рішення АПУ від 28.02.2013 року №265/4

Термін чинності до 31.12.2018 р.

Прізвище, ім'я, по батькові аудитора, який проводив аудиторську перевірку, та серія, номер, дата видачі Сертифіката

аудитора, виданого АПУ Димарчук Сергій Миколайович  
сертифікат серії А №000565 від 25.01.1996 р., виданий відповідно до рішення Аудиторської палати України № 41 від 25 січня 1996р., продовжений рішенням Аудиторської палати України № 303/2 від 27 листопада 2014 р., дійсний до 25 січня 2020 року

Основні відомості про умови договору на проведення аудиту:

Виконавцем договору на проведення аудиту виступає Товариство з обмеженою відповідальністю Аудиторська Фірма «УНІВЕРСАЛ АУДИТ СЕРВІС», розташована за адресою м. Київ, бул. Дружби народів, №6-б, тел. (044)564-07-42, електронна адреса: uaservice@ukr.net.

Дата та номер договору на проведення аудиту: №17РЗ-22 від 27.01.2017р.

Дата початку проведення аудиту: 28.02.2017 р.

Дата закінчення проведення аудиту: 20.04.2017 р.

Директор

ТОВ АФ «Універсал аудит сервіс» \_\_\_\_\_ С.М. Димарчук

(Сертифікат аудитора Серії А №000565, виданий рішенням АПУ  
від 25 січня 1996р. № 41, дійсний до 25 січня 2020 року)

Дата аудиторського висновку (звіту) - 20.04.2017 р.

м. Київ

.

.

.

## Інформація про стан корпоративного управління

### ЗАГАЛЬНІ ЗБОРИ АКЦІОНЕРІВ

Яку кількість загальних зборів було проведено за минулі три роки?

№ з/п	Рік	Кількість зборів, усього	У тому числі позачергових
1	2016	1	0
2	2015	1	0
3	2014	1	0

Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в загальних зборах акціонерів останнього разу?

	Так	Ні
Реєстраційна комісія, призначена особою, що скликала загальні збори	X	
Акціонери		X
Депозитарна установа		X
Інше (запишіть): незалежний реєстратор		Ні

Який орган здійснював контроль за станом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах (за наявності контролю)?

	Так	Ні
Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку		X
Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотків		X

У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу?

	Так	Ні
Підняттям карток	X	
Бюлетенями (таємне голосування)		X
Підняттям рук		X
Інше (запишіть): підняттям карток		Ні

Які були основні причини скликання останніх позачергових зборів у звітному періоді?

	Так	Ні
Реорганізація		X
Додатковий випуск акцій		X
Унесення змін до статуту		X
Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства		X
Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства		X

Обрання або припинення повноважень голови та членів наглядової ради		X
Обрання або припинення повноважень членів виконавчого органу	X	
Обрання або припинення повноважень членів ревізійної комісії (ревізора)		X
Делегування додаткових повноважень наглядовій раді		X
Інше (запишіть): д/н	Ні	

**Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування? (так/ні)**

Ні

## ОРГАНИ УПРАВЛІННЯ

**Який склад наглядової ради (за наявності)?**

	(осіб)
Кількість членів наглядової ради, у тому числі:	5
членів наглядової ради - акціонерів	
членів наглядової ради - представників акціонерів	0
членів наглядової ради - незалежних директорів	
членів наглядової ради - акціонерів, що володіють більше ніж 10 відсотками акцій	
членів наглядової ради - акціонерів, що володіють менше ніж 10 відсотками акцій	
членів наглядової ради - представників акціонерів, що володіють більше ніж 10 відсотками акцій	1
членів наглядової ради - представників акціонерів, що володіють менше ніж 10 відсотками акцій	0

**Чи проводила наглядова рада самооцінку?**

	Так	Ні
Складу		X
Організації		X
Діяльності		X
Інше (запишіть)	д\н	

д\н

**Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання наглядової ради протягом останніх трьох років?**

1

**Які саме комітети створено в складі наглядової ради (за наявності)?**

	Так	Ні
Стратегічного планування		X
Аудиторський		X
З питань призначень і винагород		X
Інвестиційний		X
Інші (запишіть)	комітети не створювались	

Інші (запишіть)	комітети не створювались
-----------------	--------------------------

д\н

**Чи створено в акціонерному товаристві спеціальну посаду корпоративного секретаря? (так/ні)** Ні

**Яким чином визначається розмір винагороди членів наглядової ради?**

	Так	Ні
Винагорода є фіксованою сумою		X
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій		X
Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		X
Члени наглядової ради не отримують винагороди	X	
Інше (запишіть)	винагорода відсутня	

**Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства?**

	Так	Ні
Галузеві знання і досвід роботи в галузі		X
Знання у сфері фінансів і менеджменту		X
Особисті якості (чесність, відповідальність)		X
Відсутність конфлікту інтересів		X
Граничний вік		X
Відсутні будь-які вимоги	X	
Інше (запишіть): вимоги відсутні		X

**Коли останній раз було обрано нового члена наглядової ради, яким чином він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?**

	Так	Ні
Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства	X	
Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками		X
Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (з корпоративного управління або фінансового менеджменту)		X
Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена		X
Інше (запишіть)	ознайомився самостійно	

**Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію або введено посаду ревізора? (так, створено ревізійну комісію / так, введено посаду ревізора / ні)** так, створено ревізійну комісію

**Якщо в товаристві створено ревізійну комісію:**

**кількість членів ревізійної комісії 2 осіб;**

**Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років? 1**

**Відповідно до статуту вашого акціонерного товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань?**

	<b>Загальні збори акціонерів</b>	<b>Наглядова рада</b>	<b>Виконавчий орган</b>	<b>Не належить до компетенції жодного органу</b>
Визначення основних напрямів діяльності (стратегії)	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження річного фінансового звіту або балансу, або бюджету	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів виконавчого органу	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів ревізійної комісії	Так	Ні	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів виконавчого органу	Ні	Ні	Ні	Так
Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради	Ні	Ні	Ні	Так
Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів виконавчого органу	Ні	Так	Ні	Ні
Прийняття рішення про додатковий випуск акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження зовнішнього аудитора	Ні	Ні	Так	Ні
Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів	Ні	Ні	Ні	Так

**Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства? (так/ні) Ні**

**Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства?(так/ні) Ні**

**Які документи існують у вашому акціонерному товаристві?**

	Так	Ні
Положення про загальні збори акціонерів		X
Положення про наглядову раду		X
Положення про виконавчий орган		X
Положення про посадових осіб акціонерного товариства		X
Положення про ревізійну комісію (або ревізора)		X
Положення про акції акціонерного товариства		X
Положення про порядок розподілу прибутку		X
Інше (запишіть):	Наведені положення відсутні (частково ця інформація є у Статуті Товариства)	

**Яким чином акціонери можуть отримати таку інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства?**

	Інформація розповсюджується на загальних зборах	Публікується у пресі, оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній базі даних НКЦПФР про ринок цінних паперів	Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві	Копії документів надаються на запит акціонера	Інформація розміщується на власній інтернет-сторінці акціонерного товариства
Фінансова звітність, результати діяльності	Так	Так	Так	Так	Так
Інформація про акціонерів, які володіють 10 відсотків та більше статутного капіталу	Так	Так	Ні	Ні	Так
Інформація про склад органів управління товариства	Так	Так	Так	Ні	Так
Статут та внутрішні документи	Так	Ні	Так	Ні	Ні
Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення	Ні	Ні	Так	Ні	Ні
Розмір винагороди посадових осіб акціонерного товариства	Ні	Ні	Ні	Ні	Ні

**Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність у відповідності до міжнародних стандартів фінансової звітності? (так/ні) Ні**

**Скільки разів на рік у середньому проводилися аудиторські перевірки акціонерного товариства зовнішнім аудитором протягом останніх трьох років?**

	Так	Ні
Не проводились взагалі		X
Менше ніж раз на рік		X

Раз на рік	X	
Частіше ніж раз на рік		X

**Який орган приймав рішення про затвердження зовнішнього аудитора?**

	Так	Ні
Загальні збори акціонерів		X
Наглядова рада		X
Виконавчий орган	X	
Інше (запишіть)	аудитор затверджений рішенням Правління	

**Чи змінювало акціонерне товариство зовнішнього аудитора протягом останніх трьох років? (так/ні) Ні**

**З якої причини було змінено аудитора?**

	Так	Ні
Не задовольняв професійний рівень		X
Не задовольняли умови договору з аудитором		X
Аудитора було змінено на вимогу акціонерів		X
Інше (запишіть)	аудитор не змінювався	

**Який орган здійснював перевірки фінансово-господарської діяльності акціонерного товариства в минулому році?**

	Так	Ні
Ревізійна комісія (ревізор)	X	
Наглядова рада		X
Відділ внутрішнього аудиту акціонерного товариства		X
Стороння компанія або сторонній консультант		X
Перевірки не проводились		X
Інше (запишіть)	перевіряла ревізійна комісія	

**З ініціативи якого органу ревізійна комісія (ревізор) проводила перевірку останнього разу?**

	Так	Ні
З власної ініціативи	X	
За дорученням загальних зборів		X
За дорученням наглядової ради		X
За зверненням виконавчого органу		X
На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад 10 відсотків голосів		X
Інше (запишіть)	з ініціативи ревізійної комісії	



**Чи отримувало ваше акціонерне товариство протягом останнього року платні послуги консультантів у сфері корпоративного управління чи фінансового менеджменту? (так/ні) Ні**

## **ЗАЛУЧЕННЯ ІНВЕСТИЦІЙ ТА ВДОСКОНАЛЕННЯ ПРАКТИКИ КОРПОРАТИВНОГО УПРАВЛІННЯ**

**Чи планує ваше акціонерне товариство залучити інвестиції кожним з цих способів протягом наступних трьох років?**

	<b>Так</b>	<b>Ні</b>
Випуск акцій		X
Випуск депозитарних розписок		X
Випуск облігацій		X
Кредити банків		X
Фінансування з державного і місцевих бюджетів		X
Інше (запишіть): товариство не планує залучення інвестицій		

**Чи планує ваше акціонерне товариство залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років\*?**

Так, уже ведемо переговори з потенційним інвестором	
Так, плануємо розпочати переговори	
Так, плануємо розпочати переговори в наступному році	
Так, плануємо розпочати переговори протягом двох років	
Ні, не плануємо залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років	
Не визначились	X

**Чи планує ваше акціонерне товариство включити власні акції до лістингу фондових бірж протягом наступних трьох років? (так/ні/не визначились) Ні**

**Чи змінювало акціонерне товариство особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України протягом останніх трьох років? Ні**

**Чи має акціонерне товариство власний кодекс (принципи, правила) корпоративного управління? (так/ні) Ні**

**У разі наявності у акціонерного товариства кодексу (принципів, правил) корпоративного управління вкажіть дату його прийняття: 31.12.2013 ; яким органом управління прийнятий: кодекс відсутній**

**Чи оприлюднено інформацію про прийняття акціонерним товариством кодексу (принципів, правил) корпоративного управління? (так/ні) Ні; укажіть яким чином його оприлюднено: кодекс відсутній**

**Вкажіть інформацію щодо дотримання/недотримання кодексу корпоративного управління (принципів, правил) в акціонерному товаристві (з посиланням на джерело розміщення їх тексту), відхилення та причини такого відхилення протягом року**

кодекс відсутній

			КОДИ
		Дата(рік, місяць, число)	2017   01   01
Підприємство	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО"ДІПРОБУДМАШИНА"	за ЄДРПОУ	00241212
Територія		за КОАТУУ	8038200000
Організаційно- правова форма господарювання		за КОПФГ	112
Вид економічної діяльності		за КВЕД	68.20
Середня кількість працівників	12		
Одиниця виміру: тис.грн. без десяткового знака			
Адреса	вул. Лейпцигська, 15, м.Київ, ПЕЧЕРСЬКИЙ, Київська область, 01015, Україна, (044) 280-93-15		
Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):			
за положеннями (стандартами бухгалтерського обліку)			
за міжнародними стандартами фінансової звітності			V

**Баланс (Звіт про фінансовий стан)  
на 31.12.2016 р.**

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду	На дату переходу на міжнародні стандарти фінансової звітності
1	2	3	4	5
<b>I. Необоротні активи</b>				
Нематеріальні активи:	1000	15	11	2
первісна вартість	1001	19	19	10
накопичена амортизація	1002	4	8	10
Незавершені капітальні інвестиції	1005	13568	5840	7027
Основні засоби:	1010	8581	10791	731
первісна вартість	1011	10305	13899	1455
знос	1012	-1724	-3105	724
Інвестиційна нерухомість:	1015	147220	186267	134051
первісна вартість	1016	165746	213946	137616
знос	1017	-18526	27679	-3565

Довгострокові біологічні активи:	1020	326	300	0
первісна вартість	1021	369	369	0
накопичена амортизація	1022	-43	69	0
Довгострокові фінансові інвестиції: які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	0	0	0
інші фінансові інвестиції	1035	60899	31540	0
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	0	0	0
Відстрочені податкові активи	1045	0	0	10
Гудвіл	1050	0	0	0
Відстрочені аквізиційні витрати	1060	0	0	0
Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах	1065	0	0	0
Інші необоротні активи	1090	0	0	0
<b>Усього за розділом I</b>	<b>1095</b>	<b>230609</b>	<b>234752</b>	<b>198839</b>
<b>II. Оборотні активи</b>				
Запаси	1100	13801	47599	12920
Виробничі запаси	1101	13801	47599	0
Незавершене виробництво	1102	0	0	0
Готова продукція	1103	0	0	0
Товари	1104	0	0	0
Поточні біологічні активи	1110	0	0	0
Депозити перестраховання	1115	0	0	0
Векселі одержані	1120	0	0	0
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	4271	3877	1591
Дебіторська заборгованість за розрахунками: за виданими авансами	1130	33180	45115	19332
з бюджетом	1135	920	3842	6329
у тому числі з податку на прибуток	1136		0	1
з нарахованих доходів	1140	0	0	0
із внутрішніх розрахунків	1145	0	0	0
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	131150	60449	7274
Поточні фінансові інвестиції	1160	0	0	0
Гроші та їх еквіваленти	1165	13366	35848	447
Готівка	1166	0	0	0
Рахунки в банках	1167	13366	35848	447
Витрати майбутніх періодів	1170	0	0	2
Частка перестраховика у страхових резервах	1180	0	0	0
у тому числі в: резервах довгострокових зобов'язань	1181	0	0	0
резервах збитків або резервах належних виплат	1182	0	0	0

резервах незароблених премій	1183	0	0	0
інших страхових резервах	1184	0	0	0
Інші оборотні активи	1190	2655	1726	0
<b>Усього за розділом II</b>	<b>1195</b>	<b>199343</b>	<b>198456</b>	<b>54884</b>
<b>III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття</b>	<b>1200</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Баланс</b>	<b>1300</b>	<b>429952</b>	<b>433208</b>	<b>253723</b>

Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду	На дату переходу на міжнародні стандарти фінансової звітності
<b>I. Власний капітал</b>				
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	150	150	150
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	0	0	0
Капітал у дооцінках	1405	2214	1197	2214
Додатковий капітал	1410	0	0	0
Емісійний дохід	1411	0	0	0
Накопичені курсові різниці	1412	0	0	0
Резервний капітал	1415	0	0	0
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	-163766	-145226	-57779
Неоплачений капітал	1425	(0)	(0)	(0)
Вилучений капітал	1430	(0)	(0)	(0)
Інші резерви	1435	0	0	0
<b>Усього за розділом I</b>	<b>1495</b>	<b>-161402</b>	<b>-143879</b>	<b>-55415</b>
<b>II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення</b>				
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	0	0	0
Пенсійні зобов'язання	1505	0	0	0
Довгострокові кредити банків	1510	0	0	0
Інші довгострокові зобов'язання	1515	212004	35606	195978
Довгострокові забезпечення	1520	0	0	10
Довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521	0	0	10
Цільове фінансування	1525	0	0	0
Благодійна допомога	1526	0	0	0
Страхові резерви, у тому числі:	1530	0	0	0
резерв довгострокових зобов'язань; (на початок звітного періоду)	1531	0	0	0
резерв збитків або резерв належних виплат; (на початок звітного періоду)	1532	0	0	0
резерв незароблених премій; (на початок звітного періоду)	1533	0	0	0

інші страхові резерви; (на початок звітнього періоду)	1534	0	0	0
Інвестиційні контракти;	1535	0	0	0
Призовий фонд	1540	0	0	0
Резерв на виплату джек-поту	1545	0	0	0
<b>Усього за розділом II</b>	<b>1595</b>	<b>212004</b>	<b>35606</b>	<b>195978</b>
<b>III. Поточні зобов'язання і забезпечення</b>				
Короткострокові кредити банків	1600	0	0	0
Векселі видані	1605	0	0	0
Поточна кредиторська заборгованість: за довгостроковими зобов'язаннями	1610	0	206697	18054
за товари, роботи, послуги	1615	944	3019	3331
за розрахунками з бюджетом	1620	223	450	40
за у тому числі з податку на прибуток	1621	0	0	0
за розрахунками зі страхування	1625	0	0	0
за розрахунками з оплати праці	1630		74	0
за одержаними авансами	1635	16865	17224	43038
за розрахунками з учасниками	1640	0	0	0
із внутрішніх розрахунків	1645	0	0	0
за страховою діяльністю	1650	0	0	0
Поточні забезпечення	1660	29	1254	31
Доходи майбутніх періодів	1665	0	0	0
Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків	1670	0	0	0
Інші поточні зобов'язання	1690	361289	312763	66720
<b>Усього за розділом III</b>	<b>1695</b>	<b>379350</b>	<b>541481</b>	<b>113160</b>
<b>IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття</b>	<b>1700</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>V. Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду</b>	<b>1800</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Баланс</b>	<b>1900</b>	<b>429952</b>	<b>433208</b>	<b>253723</b>

**Примітки**

**Керівник**  
**Головний бухгалтер**

Примітки до фінансової звітності, складеної відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності представлені у розділі "Текст приміток".

**Сбоев Юрій Миколайович**  
**Ліфанова Юлія Валеріївна**

Підприємство

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ  
ТОВАРИСТВО "ДІПРОБУДМАШИНА"

(найменування)

Дата(рік, місяць,  
число)

за ЄДРПОУ

КОДИ

2017 | 01 | 01

00241212

**Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)  
за 12 місяців 2016 р.****I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ**

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	88426	70429
Чисті зароблені страхові премії	2010	0	0
Премії підписані, валова сума	2011	0	0
Премії, передані у перестраховання	2012	0	0
Зміна резерву незароблених премій, валова сума	2013	0	0
Зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій	2014	0	0
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	( 20197 )	( 15252 )
Чисті понесені збитки за страховими виплатами	2070	( 0 )	( 0 )
<b>Валовий:</b> прибуток	2090	68229	55177
збиток	2095	( 0 )	( 0 )
Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань	2105	0	0
Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів	2110	0	0
Зміна інших страхових резервів, валова сума	2111	0	0
Зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах	2112	0	0
Інші операційні доходи	2120	384	613
Дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2121	0	0
Дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2122	0	0
Адміністративні витрати	2130	( 16281 )	( 7318 )
Витрати на збут	2150	( 67 )	( 0 )
Інші операційні витрати	2180	( 1851 )	( 820 )
Витрат від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2181	( 0 )	( 0 )

Витрат від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2182	( 0 )	( 0 )
<b>Фінансовий результат від операційної діяльності:</b> прибуток	2190	50414	47652
збиток	2195	( 0 )	( 0 )
Дохід від участі в капіталі	2200	0	0
Інші фінансові доходи	2220	19755	1975
Інші доходи	2240	0	
Дохід від благодійної допомоги	2241	0	0
Фінансові витрати	2250	( 17160 )	( 21649 )
Втрати від участі в капіталі	2255	( 0 )	( 0 )
Інші витрати	2270	( 35295 )	( 77525 )
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	2275	0	0
<b>Фінансовий результат до оподаткування:</b> прибуток	2290	17714	0
збиток	2295	( )	( 49546 )
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	188	63
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	0	0
<b>Чистий фінансовий результат:</b> прибуток	2350	17526	0
збиток	2355	( )	( 49609 )

## II. СУКУПНИЙ ДОХІД

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	0	0
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	0	0
Накопичені курсові різниці	2410	0	0
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	0	0
Інший сукупний дохід	2445	0	0
<b>Інший сукупний дохід до оподаткування</b>	<b>2450</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	0	0
<b>Інший сукупний дохід після оподаткування</b>	<b>2460</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)</b>	<b>2465</b>	<b>17526</b>	<b>-49609</b>

## III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Матеріальні затрати	2500	7298	4534
Витрати на оплату праці	2505	5703	1581
Відрахування на соціальні заходи	2510	140	611



Амортизація	2515	10560	8490
Інші операційні витрати	2520	14629	8174
<b>Разом</b>	<b>2550</b>	<b>38330</b>	<b>23390</b>

#### IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Середньорічна кількість простих акцій	2600	15000000	15000000
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	15000000	15000000
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	0.0011684	-0.0033073
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	0.0011684	-0.0033073
Дивіденди на одну просту акцію	2650	0	0

**Примітки**

Примітки до фінансової звітності, складеної відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності представлені у розділі "Текст приміток".

**Керівник**

Сбоев Юрій Миколайович

**Головний бухгалтер**

Ліфанова Юлія Валеріївна

Підприємство

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ  
ТОВАРИСТВО "ДІПРОБУДМАШИНА"

(найменування)

Дата(рік, місяць,  
число)

за ЄДРПОУ

КОДИ

2017 | 01 | 01

00241212

**Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)  
за 12 місяців 2016 р.**

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
<b>I. Рух коштів у результаті операційної діяльності</b>			
Надходження від: Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	45508	33982
Повернення податків і зборів	3005	0	0
у тому числі податку на додану вартість	3006	0	0
Цільового фінансування	3010	0	0
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011	0	0
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	98773	69371
Надходження від повернення авансів	3020	3009	17307
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	0	0
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035	0	0
Надходження від операційної оренди	3040	0	0
Надходження від отримання роялті, авторських винагород	3045	0	0
Надходження від страхових премій	3050	0	0
Надходження фінансових установ від повернення позик	3055	0	0
Інші надходження	3095	17	
Витрачання на оплату: Товарів (робіт, послуг)	3100	( 7205 )	( 11737 )
Праці	3105	( 3928 )	( 1411 )
Відрахувань на соціальні заходи	3110	( 192 )	( 674 )
Зобов'язань з податків і зборів	3115	( 6111 )	( 10104 )
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	( 0 )	( 0 )
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	( 0 )	( 0 )
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	( 0 )	( 0 )
Витрачання на оплату авансів	3135	( 118190 )	( 60992 )

Витрачання на оплату повернення авансів/td>	3140	( 212 )	( 1331 )
Витрачання на оплату цільових внесків	3145	( 0 )	( 0 )
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150	( 0 )	( 0 )
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155	( 0 )	( 0 )
Інші витрачання	3190	( 35 )	( )
<b>Чистий рух коштів від операційної діяльності</b>	<b>3195</b>	<b>11434</b>	<b>34411</b>
<b>II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності</b>			
Надходження від реалізації: фінансових інвестицій	3200	22430	11031
необоротних активів	3205	0	0
Надходження від отриманих: відсотків	3215	1393	975
дивідендів	3220	0	0
Надходження від деривативів	3225	0	0
Надходження від погашення позик	3230	0	0
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235	0	0
Інші надходження	3250	119596	113043
Витрачання на придбання: фінансових інвестицій	3255	( 26685 )	( 27301 )
необоротних активів	3260	( 0 )	( 0 )
Виплати за деривативами	3270	( 0 )	( 0 )
Витрачання на надання позик	3275	( 0 )	( 0 )
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	( 0 )	( 0 )
Інші платежі	3290	( 64480 )	( 73781 )
<b>Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності</b>	<b>3295</b>	<b>52254</b>	<b>23967</b>
<b>III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності</b>			
Надходження від: Власного капіталу	3300	0	0
Отримання позик	3305	325627	329951
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	0	0
Інші надходження	3340	0	0
Витрачання на: Викуп власних акцій	3345	( 0 )	( 0 )
Погашення позик	3350	366195	359702
Сплату дивідендів	3355	( 0 )	( 0 )
Витрачання на сплату відсотків	3360	( 8 )	( 16514 )
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	( 0 )	( 0 )
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	( 0 )	( 0 )

Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	( 0 )	( 0 )
Інші платежі	3390	( 0 )	( 0 )
<b>Чистий рух коштів від фінансової діяльності</b>	<b>3395</b>	<b>-40576</b>	<b>-46265</b>
<b>Чистий рух грошових коштів за звітний період</b>	<b>3400</b>	<b>23112</b>	<b>12113</b>
Залишок коштів на початок року	3405	13366	1219
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	-630	34
Залишок коштів на кінець року	3415	35848	13366

**Примітки**

Примітки до фінансової звітності, складеної відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності представлені у розділі "Текст приміток".

**Керівник**

Сбоев Юрій Миколайович

**Головний бухгалтер**

Ліфанова Юлія Валеріївна

Підприємство

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ  
ТОВАРИСТВО "ДІПРОБУДМАШИНА"

(найменування)

Дата(рік, місяць,  
число)

за ЄДРПОУ

КОДИ

2017 | 01 | 01

00241212

**Звіт про рух грошових коштів (за непрямим методом)  
за 12 місяців 2016 р.**

Стаття	Код рядка	За звітний період		За аналогічний період попереднього року	
		надходження	видаток	надходження	видаток
1	2	3	4	5	6
<b>I. Рух коштів у результаті операційної діяльності</b>					
Прибуток (збиток) від звичайної діяльності до оподаткування	3500	0	0	0	0
Коригування на: амортизацію необоротних активів	3505	0	X	0	X
збільшення (зменшення) забезпечень	3510	0	0	0	0
збиток (прибуток) від нереалізованих курсових різниць	3515	0	0	0	0
збиток (прибуток) від неопераційної діяльності та інших негрошових операцій	3520	0	0	0	0
Прибуток (збиток) від участі в капіталі	3521	0	0	0	0
Зміна вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю, та дохід (витрати) від первісного визнання	3522	0	0	0	0
Збиток (прибуток) від реалізації необоротних активів, утримуваних для продажу та груп вибуття	3523	0	0	0	0
Збиток (прибуток) від реалізації фінансових інвестицій	3524	0	0	0	0
Зменшення (відновлення) корисності необоротних активів	3526	0	0	0	0
Фінансові витрати	3540	X	0	X	0
Зменшення (збільшення) оборотних активів	3550	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) запасів	3551	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) поточних біологічних активів	3552	0	0	0	0

Збільшення (зменшення) дебіторської заборгованості за продукцію, товари, роботи, послуги	3553	0	0	0	0
Зменшення (збільшення) іншої поточної дебіторської заборгованості	3554	0	0	0	0
Зменшення (збільшення) витрат майбутніх періодів	3556	0	0	0	0
Зменшення (збільшення) інших оборотних активів	3557	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) поточних зобов'язань	3560	0	0	0	0
Грошові кошти від операційної діяльності	3570	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за товари, роботи, послуги	3561	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за розрахунками з бюджетом	3562	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за розрахунками зі страхування	3563	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за розрахунками з оплати праці	3564	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) доходів майбутніх періодів	3566	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) інших поточних зобов'язань	3567	0	0	0	0
Сплачений податок на прибуток	3580	X	0	X	0
Сплачені відсотки	3585	X	0	X	0
<b>Чистий рух коштів від операційної діяльності</b>	<b>3195</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності</b>					
Надходження від реалізації: фінансових інвестицій	3200	0	X	0	X
необоротних активів	3205	0	X	0	X
Надходження від отриманих: відсотків	3215	0	X	0	X
дивідендів	3220	0	X	0	X
Надходження від деривативів	3225	0	X	0	X
Надходження від погашення позик	3230	0	X	0	X

Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235	0	X	0	X
Інші надходження	3250	0	X	0	X
Витрачання на придбання: фінансових інвестицій	3255	X	0	X	(0)
необоротних активів	3260	X	0	X	0
Виплати за деривативами	3270	X	0	X	0
Витрачання на надання позик	3275	X	0	X	0
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	X	0	X	0
Інші платежі	3290	X	0	X	0
<b>Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності</b>	<b>3295</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності</b>					
Надходження від: Власного капіталу	3300	0	X	0	X
Отримання позик	3305	0	X	0	X
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	0	X	0	X
Інші надходження	3340	0	X	0	X
Витрачання на: Викуп власних акцій	3345	X	0	X	0
Погашення позик	3350	X	0	X	0
Сплату дивідендів	3355	X	0	X	0
Витрачання на сплату відсотків	3360	X	0	X	0
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	X	0	X	0
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	X	0	X	0
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	X	0	X	0
Інші платежі	3390	X	0	X	0
<b>Чистий рух коштів від фінансової діяльності</b>	<b>3395</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Чистий рух грошових коштів за звітний період</b>	<b>3400</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Залишок коштів на початок року	3405	0	X	0	X
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	0	0	0	0
Залишок коштів на кінець року	3415	0	0	0	0

**Примітки**  
**Керівник**

Примітки відсутні  
Сбоев Юрій Миколайович

**Головний бухгалтер**

Ліфанова Юлія Валеріївна





Дооцінка (уцінка) необоротних активів	4111	0	0	0	0	0	0	0	0
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	4112	0	0	0	0	0	0	0	0
Накопичені курсові різниці	4113	0	0	0	0	0	0	0	0
Частка іншого сукупного доходу асоційованих і спільних підприємств	4114	0	0	0	0	0	0	0	0
Інший сукупний дохід	4116	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Розподіл прибутку:</b> Виплати власникам (дивіденди)	4200	0	0	0	0	0	0	0	0
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205	0	0	0	0	0	0	0	0
Відрахування до резервного капіталу	4210	0	0	0	0	0	0	0	0
Сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до законодавства	4215	0	0	0	0	0	0	0	0

Сума чистого прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів	4220	0	0	0	0	0	0	0	0
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення	4225	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Внески учасників:</b> Внески до капіталу	4240	0	0	0	0	0	0	0	0
Погашення заборгованості з капіталу	4245	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення капіталу: Викуп акцій (часток)	4260	0	0	0	0	0	0	0	0
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265	0	0	0	0	0	0	0	0
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення частки в капіталі	4275	0	0	0	0	0	0	0	0
Зменшення номінальної вартості акцій	4280	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші зміни в капіталі	4290	0	-1014	0	0	1014	0	0	0
Придбання (продаж)	4291	0	-1014	0	0	1014	0	0	0

неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві									
<b>Разом змін у капіталі</b>	<b>4295</b>	<b>0</b>	<b>-1014</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>18540</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>17526</b>
<b>Залишок на кінець року</b>	<b>4300</b>	<b>150</b>	<b>1197</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-145226</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-143879</b>

**Примітки**

**Керівник**  
**Головний бухгалтер**

Примітки до фінансової звітності, складеної відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності представлені у розділі "Текст приміток".

Сбоев Юрій Миколайович  
Ліфанова Юлія Валеріївна

# Примітки до фінансової звітності, складеної відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності

## Текст приміток

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ДІПРОБУДМАШИНА"

Примітки до фінансової звітності за 2016 рік

1. Вступна інформація 2
2. Принципи підготовки фінансової звітності 2
3. Основні положення облікової політики 3
4. Стандарти, які випущені, але ще не набули чинності 7
5. Нематеріальні активи 8
6. Основні засоби 9
7. Інвестиційна нерухомість 9
8. Довгострокові біологічні активи 10
9. Довгострокові фінансові інвестиції 11
10. Запаси 11
11. Дебіторська заборгованість 11
12. Аванси видані 12
13. Резерв сумнівних боргів 12
14. Грошові кошти 12
15. Інші поточні активи 12
16. Кредиторська заборгованість 12
17. Аванси отримані 13
18. Власний капітал 13
19. Кредити та позики 13
20. Поточні забезпечення 14
21. Інші поточні зобов'язання 14
22. Витрати / доходи з податку на прибуток 15
23. Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) 15
24. Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг) 15
25. Адміністративні витрати 15
26. Інші операційні доходи/витрати 16
27. Інші фінансові доходи 16
28. Фінансові витрати 16
29. Інші доходи/витрати 17
30. Прибуток(збиток) на акцію 17
31. Непередбачені витрати 17
32. Управління фінансовими ризиками 18
33. Операції з пов'язаними сторонами 19
34. Події після звітної дати 19

ПАТ "ДІПРОБУДМАШИНА"

Примітки до фінансової звітності за рік, що закінчився 31 грудня 2016 року

1. Вступна інформація

1.1 Організація і короткий опис діяльності

Публічне акціонерне товариство "Діпробудмашина"(далі Товариство) було засноване в Україні в 1995 році. Товариство зареєстроване за адресою Україна, м. Київ, вул. вул. Лейпцигська, буд.15  
Станом на 31.12.2016 р власниками Товариства є такі юридичні та фізичні особи:

Відсоток володіння

- 1.АНДРЕЦІНТ КЕПІТАЛ ЛІМІТЕД 49.910%
2. ТОВ "Євротекстиль" 29.160%

3.ТОВ "КУА "МАКСИМУМ ГРУП" (ПВІФ НВЗТ "Інвестиційний 10.00% ресурс")  
4.ТОВ "КУА "МАКСИМУМ ГРУП" (ПВІФ ННВЗТ АйБіСі) 10.00%

5. Фізичні особи - 269 акціонерів 0.93%

Основною діяльністю підприємства є надання наступних послуг зовнішнім контрагентам: надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого майна.

Надана фінансова звітність підготовлена для подання органам Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку.

1.2 Умови здійснення господарської діяльності в Україні

Товариство працює серед постійно мінливого політичного і економічного клімату України.

Політична ситуація в Східній Україні також погіршилася в 2015-2016 роках в результаті збройного конфлікту і військових операцій в деяких частинах Донецької та Луганської областей. Ескалація політичної напруженості спричиняє негативний вплив на українські фінансові ринки. Це сприяло значному девальвації гривні по відношенню до основних валют, росту інфляції.

Станом на день укладання цього звіту 31.03.2017 офіційний курс НБУ гривні до долара США склав 26,98 грн за 1 долар

США, в порівнянні з 27,19 за 1 долар США за станом на 31 грудня 2016 року, інфляція в 2016 та 2015 роках відповідно склала 12,4% и 43,6%. Девальвація гривні протягом 2015-2016 років зробила негативний вплив на загальну прибутковність компанії.

Господарська діяльність Товариства на ринку України схильна до різних ризиків, які в меншій мірі характерні для інших ринків. У майбутньому умови здійснення фінансової діяльності в Україні можуть відрізнитися від поточних оцінок керівництва Товариства, що може значно вплинути на операційну діяльність і фінансову стабільність.

2. Принципи підготовки фінансової звітності

2.1 Заява про відповідність

Дана фінансова звітність була підготовлена відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності («МСФЗ»). Поняття МСФЗ включає в себе стандарти і інтерпретації, прийняті Радою з Міжнародних стандартів фінансової звітності, включаючи стандарти, що мають аббревіатуру «IAS» і «IFRS» і інтерпретації, випущені Комітетом з інтерпретації Міжнародних стандартів фінансової звітності, який був організований замість Постійного комітету з інтерпретації («FIC»), в редакції чинній на 01 січня 2016 року,

Фінансова звітність була підготовлена на основі історичної собівартості, з урахуванням змін в результаті переоцінки доступних для продажу фінансових активів, а також фінансових активів і фінансових зобов'язань за справедливою вартістю з відображенням переоцінки у прибутку або збитках.

Перелік та назви форм фінансової звітності Товариства відповідають вимогам, встановленим НП(С)БО 1 «Загальні вимоги до фінансової звітності».

2.2 Функціональна валюта і валюта представлення

Товариство веде бухгалтерський облік в українських гривнях, що є її функціональною валютою та валютою подання фінансової звітності. Одиниці виміру, у яких подається фінансова звітність, - тисячі гривень.

Вартість активів і зобов'язань, нарахованих в іноземній валюті, перераховується в національну валюту по курсу Національного банку України на момент складання балансу.

Товариство використовувало обмінні курси на дату балансу:

Станом на 31.12.2016 Станом на 31.12.2015

## ПАТ "ДІПРОБУДМАШИНА"

Примітки до фінансової звітності за рік, що закінчився 31 грудня 2016 року

1 USD - 27,190858 UAH 1 USD - 24,000667 UAH

1 EUR - 28,422604 UAH 1 EUR - 26,223129 UAH

### 2.3 Критичні судження і оцінки, необхідні для застосування облікової політики

Підготовка фінансової звітності відповідно до МСФЗ вимагає від керівництва формування

суджень, оцінок і припущень, які

впливають на застосування облікової політики в частині визнання активів і зобов'язань, доходів і витрат. Розрахунки і пов'язані з ними припущення ґрунтуються на попередньому досвіді і різних інших факторах, на підставі яких розраховується залишкова вартість активів і зобов'язань, яка не є очевидною з інших джерел. Незважаючи на те, що розрахунки ґрунтуються на обізнаності керівництва про поточні події і діяльності, реальні результати можуть в кінцевому підсумку відрізнитися від цих розрахунків.

Найбільш важливими є наступні припущення.

а) Судження щодо виявлення ознак знецінення активів. На кожен звітну дату Товариство проводить аналіз дебіторської заборгованості, іншої дебіторської заборгованості та інших фінансових активів на предмет наявності ознак їх знецінення. Збиток від знецінення визнається виходячи з власного професійного судження керівництва за наявності об'єктивних даних, що свідчать про зменшення передбачуваних майбутніх грошових потоків за даним активом у результаті однієї або кількох подій, що відбулися після визнання фінансового активу.

а) Важливі судження та припущення, включають судження та припущення, зроблені Компанією, щодо визнання заборгованості за позиками довгостроковою чи поточною заборгованістю, зважаючи на припущення щодо їх пролонгації.

в) Судження щодо справедливої вартості активів. Справедлива вартість інвестицій, що активно обертаються на організованих фінансових ринках, розраховується на основі поточної ринкової вартості на момент закриття торгів на звітну дату. В інших випадках оцінка справедливої вартості ґрунтується на судженнях щодо передбачуваних майбутніх грошових потоків, існуючої економічної ситуації, ризиків, властивих різним фінансовим інструментам, та інших факторів з врахуванням вимог МСФЗ 13 «Оцінка справедливої вартості».

Для оцінки акцій, що входять до складу активів Товариства та не перебувають у біржовому списку організатора торгівлі, та паїв (часток) господарських товариств за обмежених обставин наближеною оцінкою справедливої вартості може бути собівартість. Це може бути тоді, коли наявної останньої інформації недостатньо, щоб визначити справедливу вартість, або коли існує широкий діапазон можливих оцінок справедливої вартості, а собівартість є найкращою оцінкою справедливої вартості у цьому діапазоні.

г) Судження щодо очікуваних термінів утримання фінансових інструментів. Керівництво Товариства застосовує професійне судження щодо термінів утримання фінансових інструментів, що входять до складу фінансових активів. Професійне судження за цим питанням ґрунтується на оцінці ризиків фінансового інструменту, його прибутковості й динаміці та інших факторах. Проте існують невизначеності, які можуть бути пов'язані з призупиненням обігу цінних паперів, що не є підконтрольним керівництву Товариства фактором і може суттєво вплинути на оцінку фінансових інструментів.

### 2.4 Безперервність діяльності

Дана фінансова звітність складена відповідно до принципу "безперервності діяльності", який передбачає реалізацію активів і виконання зобов'язань в нормальному процесі операційної діяльності. На оборотність активів, також як і майбутні операції Товариства, може значно впливати теперішнє і майбутнє економічне середовище. Менеджмент вважає, що Товариство має надійний доступ до ресурсів фінансування, достатніх для забезпечення операційної діяльності Публічне акціонерне товариство "Діпробудмашина". Фінансова звітність не містить будь-яких коригувань, які б вказували на невідповідність принципу "безперервної діяльності".

Менеджмент Товариства впевнений в безперервності діяльності та вважає, що Товариство здатне продовжувати свою роботу на безперервній основі на період не менше 12-ти місяців, починаючи з

31 грудня 2016 року.

### 3. Основні положення облікової політики

#### 3.1 Грошові кошти та їх еквіваленти

Грошові кошти та їх еквіваленти включають в себе грошові кошти на розрахункових рахунках. У разі обмеження права використання коштів на поточних рахунках в у банках (наприклад, у випадку призначення НБУ в банківській установі тимчасової адміністрації) ці активи можуть бути класифіковані у складі непоточних активів. У випадку прийняття НБУ рішення про ліквідацію банківської установи та відсутності ймовірності повернення грошових коштів, визнання їх як активу припиняється і їх вартість відображається у складі збитків звітного періоду.

#### 3.2 Фінансові інструменти

Фінансовий інструмент - це контракт, який приводить до фінансового активу з одного боку і фінансового зобов'язання або інструмента власного капіталу з іншого.

3

### ПАТ "ДППРОБУДМАШИНА"

Примітки до фінансової звітності за рік, що закінчився 31 грудня 2016 року

Фінансові активи включають: грошові кошти, інструменти власного капіталу іншої компанії, права на отримання грошових коштів або іншого фінансового активу або права обміняти фінансові інструменти на потенційно вигідних умовах; контракти, за якими компанія зобов'язана або може бути зобов'язана отримати змінну кількість власних інструментів капіталу. Фінансові зобов'язання - це будь-які контрактні зобов'язання надати грошові кошти або фінансовий актив іншій стороні, зобов'язання обміняти фінансові інструменти на потенційно не вигідних умовах, контракти, за якими компанія зобов'язана або може бути зобов'язана передати змінну кількість власних інструментів капіталу.

Фінансовий актив або зобов'язання визнається, якщо Товариство стає однією зі сторін договірних відносин щодо такого фінансового інструменту. Визнання фінансового активу припиняється, коли згідно з контрактом закінчується термін дії прав на отримання грошових потоків від фінансового активу, або даний фінансовий актив переуступається іншій стороні без збереження контролю, ризиків і винагород за нього. Визнання фінансового зобов'язання припиняється в разі його погашення.

Основні фінансові інструменти спочатку визнаються за справедливою вартістю плюс (для фінансових активів або фінансових зобов'язань не за справедливою вартістю з відображенням переоцінки через прибуток або збиток) витрати на операцію, які прямо відносяться до придбання або випуску фінансового активу чи фінансового зобов'язання.

Визначаються 4 категорії фінансових інструментів, наведені нижче

Інвестиції, утримувані до погашення.

Фінансові активи з фіксованими платежами або платежами, які підлягають розрахунку, а також фіксованим терміном

погашення, за якими у компанії існують можливість і намір утримувати такі активи до погашення, визначаються, як утримувані до погашення. Інвестиції, утримувані до погашення, оцінюються за амортизованою вартістю, згідно застосування методу ефективної процентної ставки.

Фінансові інструменти за справедливою вартістю, з відображенням переоцінки через прибуток або збиток

Фінансовий актив або зобов'язання визначається як фінансовий інструмент за справедливою вартістю, з відображенням

переоцінки через прибуток або збиток, у разі якщо: він придбаний (створений) в основному з метою перепродажу (продажу) в найближчому майбутньому, або є частиною портфеля



ідентифікованих фінансових інструментів, управління якими відбувається в цілому по портфелю, і щодо яких існують свідчення останнього фактичного отримання короткострокового прибутку. Зміна справедливої вартості такого фінансового інструменту відображається у фінансовому результаті відповідного періоду.

Позики і дебіторська заборгованість

Позики і дебіторська заборгованість включають фінансові інструменти з фіксованими платежами або платежами, які підлягають розрахунку, що не котируються на активному ринку.

Фінансові активи, наявні для продажу

Фінансові активи, наявні для продажу - це непохідні фінансові активи, визначені як наявні в наявності для продажу, та не класифіковані, ні як Позики і дебіторська заборгованість, ні як Інвестиції, утримувані до погашення, ні як фінансові інструменти за справедливою вартістю, з відображенням переоцінки через прибуток або збиток. Фінансові активи, наявні для продажу, оцінюються за справедливою вартістю змін якої, за винятком знецінення і курсової різниці, визнається в капіталі. При припиненні визнання даних фінансових інструментів, накопичені доходи (збитки) відображаються у фінансовому результаті відповідного періоду.

Інвестиції в інструменти власного капіталу, які не мають ринкової ціни котирування на активному ринку і справедливую вартість яких неможливо достовірно оцінити, оцінюються за собівартістю.

Фінансові зобов'язання, невизначені як фінансові зобов'язання за справедливою вартістю з відображенням переоцінки через прибуток або збиток, і не виникають при передачі фінансового активу, яка не призводить до припинення його визнання, оцінюються за справедливою вартістю, згідно застосування методу ефективної процентної ставки.

### 3.3 Основні засоби

Придбані (створені) основні засоби зараховуються на баланс за їх первісною вартістю. Первісна вартість об'єкта основних засобів, створених самостійно, включає прямі витрати на оплату праці, прямі матеріальні витрати, інші витрати, безпосередньо пов'язані зі створенням цього активу та доведенням його до придатного для використання за призначенням стану.

Після первісного визнання об'єкта основних засобів його подальший облік здійснюється за первісною вартістю (собівартістю) з вирахуванням накопиченої амортизації та накопичених збитків від зменшення корисності. Усі необоротні (матеріальні та нематеріальні) активи підлягають амортизації (крім землі та незавершених капітальних інвестицій). За кожним об'єктом необоротних активів визначається вартість, яка амортизується.

Амортизація нараховується прямолінійним методом протягом строку корисної служби кожного основного засобу. Нарахування амортизації починається з моменту, коли об'єкт стає готовий до експлуатації, і припиняється з моменту класифікації активу, як міститься для продажу, або з моменту припинення визнання активу.

Для окремих груп основних засобів визначені наступні терміни корисного використання:

4

ПАТ "ДІПРОБУДМАШИНА"

Примітки до фінансової звітності за рік, що закінчився 31 грудня 2016 року

Групи основних засобів Строк корисного

використання, років

Будинки та споруди 12-30

Машини та обладнання 2-5

Транспортні засоби 5

Інструменти, прилади, інвентар  
(меблі) 5

Інші основні засоби 12

Перегляд норм та терміну корисного використання Товариство здійснює в разі проведення витрат по модернізації, реконструкції та поліпшенню основних засобів, яке призводить до вдосконалення активу, збільшення строку його корисного використання, покращення його первісних властивостей, тобто які збільшують майбутню економічну вигоду від його використання. Витрати по модернізації, реконструкції та поліпшенню основних засобів включаються до їх балансової вартості в момент фактичного їх здійснення.

Вартість ремонту (капітального, поточного), якщо його здійснення направлено на повернення активу його первісних властивостей та не призводить до їх поліпшення, визнаються витратами того періоду, коли вони були понесені.

#### 3.4 Інвестиційна нерухомість

До інвестиційної нерухомості Товариство відносить нерухомість (землю чи будівлі, або частину будівлі, або їх поєднання), утримувану на правах власності або згідно з угодою про фінансову оренду з метою отримання орендних платежів або збільшення вартості капіталу чи для досягнення обох цілей, а не для: (а) використання у виробництві чи при постачанні товарів, при наданні послуг чи для адміністративних цілей, або (б) продажу в звичайному ході діяльності.

Якщо будівлі включають одну частину, яка утримується з метою отримання орендної плати та другу частину для використання у процесі діяльності Товариства або для адміністративних цілей, в бухгалтерському обліку такі частини об'єкту нерухомості оцінюються та відображаються окремо, якщо вони можуть бути продані окремо.

Первісна оцінка інвестиційної нерухомості здійснюється за собівартістю. Собівартість придбаної інвестиційної нерухомості включає ціну її придбання та будь-які витрати, які безпосередньо віднесені до придбання.

Після первісного визнання об'єкта інвестиційної нерухомості Товариство обрало для оцінки об'єктів інвестиційної нерухомості модель оцінки за собівартістю відповідно до МСБО 16, тобто його подальший облік здійснюється за первісною вартістю (собівартістю) з вирахуванням накопиченої амортизації та накопичених збитків від зменшення корисності.

Амортизація нараховується прямолінійним методом протягом строку корисної служби кожного об'єкта інвестиційної нерухомості. Нарахування амортизації починається з моменту, коли об'єкт стає готовий до експлуатації, і припиняється з моменту класифікації активу, як міститься для продажу, або з моменту припинення визнання активу.

Для окремих елементів інвестиційної нерухомості визначені використовуються терміни корисного використання від 5-30 років.

#### 3.5 Нематеріальні активи

Нематеріальні активи оцінюються за собівартістю за вирахуванням будь-якої накопиченої амортизації та будь-яких накопичених збитків від зменшення корисності. Амортизація нематеріальних активів здійснюється із застосуванням прямолінійного методу. Строк корисного використання встановлюється окремо для кожного нематеріального активу, але не більше 20 років. Нематеріальні активи, які виникають у результаті договірних або інших юридичних прав, амортизуються протягом терміну чинності цих прав.

#### 3.6 Знецінення активів

Поточна вартість активів, за винятком запасів і відкладених податкових активів, на кожну дату балансу тестується на предмет існування ознак знецінення. При наявності будь-яких ознак знецінення, розраховується вартість відшкодування активу. У разі якщо поточна вартість активу вище його вартості відшкодування визнається збиток від знецінення, який відображається в Звіті про прибутки і збитки.

При відсутності на дату балансу ознак знецінення, що існували раніше, і при відповідному зменшенні розрахованого збитку від знецінення визнається сторнування раніше визнаного збитку

від знецінення. Сторнування збитку від знецінення визнається таким чином, щоб балансова вартість активу, збільшена за рахунок такого сторнування, не перевищувала б його балансову вартість, яка була б, якби збитки від знецінення не були б визнані спочатку. Сторнування збитку від знецінення визнається як дохід у Звіті про прибутки і збитки.

5

## ПАТ "ДІПРОБУДУМАШИНА"

Примітки до фінансової звітності за рік, що закінчився 31 грудня 2016 року

### 3.7 Запаси

Запаси обліковуються за найменшою вартістю з собівартості і чистої вартості реалізації. Чиста вартість реалізації - це попередньо оцінена ціна продажу в ході звичайної діяльності мінус попередньо оцінені витрати на завершення та витрати, необхідні для здійснення продажу. Собівартість запасів включає всі витрати на придбання, переробку та інші витрати, понесені для доставки запасів до їх теперішнього місцезнаходження та доведення їх до теперішнього стану. Витрати на переробку включають як прямі витрати, так і відповідну частку розподілених загальновиробничих витрат.

Вартість вибуття запасів визначається за методом середньозваженої собівартості.

### 3.8 Оренда

Оренда визначається як фінансова у разі, якщо орендарю передаються всі ризики і вигоди, пов'язані з правом володіння активом. Будь-яка інша оренда визначається як операційна.

Основний засіб, придбаний у фінансову оренду, враховується за найменшою з: його справедливої вартості і поточної вартості майбутніх мінімальних орендних платежів.

Платежі за договором фінансової оренди розподіляються між фінансовими витратами (доходами) і зменшенням непогашених зобов'язань (заборгованості) в кожному періоді так, щоб забезпечити сталу періодичну процентну ставку на залишок зобов'язань. Непередбачені орендні платежі відображаються у витратах тих періодів, в яких вони понесені.

Платежі за договором операційної оренди визнаються у витратах (доходах) в Звіті про прибутки і збитки на прямолінійній основі протягом строку оренди, якщо тільки інша систематична основа не дозволяє відображати в часі вигоди користувача.

### 3.9 Дебіторська заборгованість

Дебіторська заборгованість включається до підсумку балансу за чистою реалізаційною вартістю. Для визначення чистої реалізаційної вартості на дату балансу обчислюється величина резерву сумнівних боргів.

### 3.10 Кредити та позики

Кредити і позики обліковуються за первісною вартістю за вирахуванням витрат на їх оформлення. Будь-які розбіжності між сумою платежу за кредитом або позикою і сумою його погашення, визнаються в Звіті про фінансові результати.

### 3.11 Кредиторська заборгованість

Кредиторська заборгованість оцінюється за амортизованою вартістю.

### 3.12 Аванси видані та аванси отримані

Аванси видані та аванси отримані оцінюються за справедливою вартістю.

### 3.13 Дохід

Дохід визнається тільки тоді, коли виникнення відповідного припливу в Товариство економічних

вигод, пов'язаних з операцією, є ймовірним; можна достовірно оцінити суму доходу, ступінь завершеності операції і витрати, понесені у зв'язку з операцією і необхідні для її завершення; а також, в разі реалізації товару, покушця переходять всі істотні ризики та винагороди, пов'язані з правом володіння.

### 3.14 Витрати

Витрати визнаються за методом нарахування.

### 3.15 Фінансові витрати

Фінансові витрати включають витрати за відсотками за банківськими кредитами і позиками, інші фінансові витрати.

6

## ПАТ "ДІПРОБУДМАШИНА"

Примітки до фінансової звітності за рік, що закінчився 31 грудня 2016 року

### 3.16 ПДВ

Товариство є платником податку на додану вартість (ПДВ). При реалізації Товариством товарів, робіт, послуг виникають податкові зобов'язання з ПДВ. При придбанні товарів, необоротних активів, отриманні робіт, послуг виникає податковий кредит з ПДВ. Податковий кредит, накопичений в попередніх періодах, може бути використаний для зменшення суми податку в поточному періоді або відшкодовано з державного бюджету (за умови, що він був оплачений контрагентом).

### 3.17 Податок на прибуток

Витрати з податку на прибуток складаються з поточного податку і відкладених податкових зобов'язань (активів).

Поточний податок на прибуток - це сума податку на прибуток, яка підлягає сплаті (відшкодуванню), розрахована на підставі податкового прибутку (збитку) звітного періоду. Відкладені податкові зобов'язання - це сума податку на прибуток, яка підлягає сплаті в майбутніх періодах відповідно до оподатковуваних різницями. Відстрочений податковий актив - це суми податку на прибуток, що підлягають відшкодуванню в майбутніх періодах відповідно до тимчасових різниць, що підлягають вирахуванню, перенесенням невикористаних податкових збитків і пільг на майбутні періоди.

При розрахунку відстрочених податкових зобов'язань (активів) не враховуються тимчасові різниці, що виникають в результаті наступних подій: первісне визнання гудвілу, первісне визнання активів або зобов'язань в операціях, які не впливають ні на бухгалтерську, ні на оподатковуваний прибуток, або операціях, які не є об'єднанням бізнесу.

Відстрочений податковий актив слід визнавати для всіх тимчасових різниць, що підлягають вирахуванню, в тій мірі, в якій існує ймовірність отримання оподаткованого прибутку, до якої можна застосувати тимчасову різницю, що підлягає вирахуванню.

### 3.18 Довгострокові біологічні активи

Довгострокові біологічні активи товариство оцінює за їх собівартістю мінус будь-яка накопичена амортизація та будь-які накопичені збитки від зменшення корисності.

## 4. Стандарти, які випущені, але ще не набули чинності

Нижче наводяться стандарти та інтерпретації, які були випущені, але ще не вступили в силу на дату випуску фінансової звітності Товариства. Товариство має намір застосувати ці стандарти з дати їх вступу в силу.

МСФЗ (IFRS) 9 «Фінансові інструменти: визнання та оцінка»

МСФЗ (IFRS) 9 змінює класифікацію та оцінку фінансових активів та був випущений в 2014 році. Класифікація фінансових активів тепер залежна від застосовуваної в компанії бізнес-моделі управління ризиками і характеристик грошових потоків, передбачених договором. Оцінка можлива за амортизованою вартістю, справедливою вартістю через звіт про прибутки і збитки, а також стандарт вводить нову категорію оцінки - оцінка за справедливою вартістю через інший сукупний дохід (СВІСД). Облік по СВІСД допускається щодо наявних фінансових активів в рамках бізнес-моделі, цілі якої досягаються за рахунок як отримання передбачених договором потоків грошових коштів, так і продажу фінансових активів.

Нова модель знецінення на основі очікуваних збитків за кредитом буде застосовуватися щодо боргових інструментів, які оцінюються за амортизованою вартістю або ССВІСД, дебіторської заборгованості по оренді, активів за договором і зобов'язань з надання позик і договорами фінансової гарантії. Резерв під потенційні збитки створюється щодо очікуваних втрат або за 12 місяців, або за весь термін боргового фінансового інструменту. Відносно придбаних або створених фінансових активів за знеціненими кредитами (наприклад, безнадійна заборгованість) використовується інший підхід.

Введення оцінки на предмет знецінення за моделлю очікуваних збитків супроводжується посиленням вимог щодо розкриття в стандарті IFRS 7 «Фінансові інструменти: розкриття інформації» перш за все в частині того, щоб надати користувачеві звітності інформацію про ефект кредитного ризику на величину, термін і невизначеність майбутніх грошових потоків.

МСФЗ (IFRS) 9 діє для річних періодів, що починаються 1 січня 2018 року або пізніше, з можливістю дострокового застосування, і повинен застосовуватися ретроспективно, крім певних винятків.

МСФЗ (IFRS) 15 «Виручка за договорами з клієнтами»

У травні 2014 року було прийнято стандарт МСФЗ (IFRS) 15 «Виручка за договорами з клієнтами».

7

## ПАТ "ДІПРОБУДМАШИНА"

Примітки до фінансової звітності за рік, що закінчився 31 грудня 2016 року

Ключовий момент стандарту визначає величину виручки в розмірі очікуваної плати за переданий товар або надану послугу. Раніше МСФЗ (IAS) 18 «Виручка» оцінював виручку за справедливою вартістю відшкодування. З введенням стандарту виручка буде ділитися на два компоненти: виручка від продажу активу (яка визначається за справедливою вартістю) і власне виручка від надання послуг, яка буде визнаватися в розмірі меншому, ніж обумовлено в договорі, як раз на суму виділеного компонента.

Стандарт містить модель з п'яти кроків, по якій аналізуються всі договори з клієнтами: ідентифікація договору (договорів) з клієнтом; ідентифікація зобов'язань за договором; визначення ціни угоди; розподіл ціни угоди між зобов'язаннями за договором; визнання виручки при виконанні зобов'язань (одномоментно або протягом часу).

Стандарт значно змінює вимоги до подання та розкриття інформації про виручку. МСФЗ (IFRS) 15 замінює МСФЗ (IAS) 18 «Виручка», МСФЗ (IAS) 11 «Будівельні контракти» і роз'яснення (КТМФЗ (IFRIC) 13 «Програми лояльності клієнтів», КТМФЗ (IFRIC) 15 «Угоди на будівництво об'єктів нерухомості », КТМФЗ (IFRIC) 18« Передача активів від клієнтів », ПКР (SIC) 31« Виручка - бартерні операції, що включають рекламні послуги ».

Стандарт вступає в силу в ті періоди, що починаються не раніше 1 січня 2017 року. Дозволено застосування до цієї дати.

## МСФЗ (IFRS) 16 «Оренда»

МСФЗ (IFRS) 16 «Оренда» було випущено у січні 2015 року. МСФЗ (IFRS) 16 встановлює принципи для визнання, оцінки, презентації та розкриття оренди для обох учасників контракту: орендодавця і орендаря. МСФЗ (IFRS) 16 змінює попередній стандарт МСФО(ІАС) 17 та його інтерпретації.

Для орендаря всі орендні договори приводять до отримання компанією активу на початку оренди і якщо орендні платежі робляться через деякий час то також відбувається фінансування. Відповідно МСФЗ (IFRS) 16 усуває класифікацію оренди як операційної чи фінансової, у відповідності з МСФО 17, і натомість впроваджує одну модель обліку оренди, згідно якої вимога визнавати:

1) активи і зобов'язання для всіх орендних контрактів з терміном більше 12 місяців, крім випадків коли актив малоцінний.

2) амортизацію орендного активу окремо від відсотків по фінансовим зобов'язанням в Звіті про прибуток і збитки.

Для орендодавця суттєвих змін не очікується. Орендар продовжує визнавати оренду операційною чи фінансовою та обліковує ці два види оренди по різному.

Стандарт вступає в силу в ті періоди, що починаються не раніше 1 січня 2019 року. Дозволено застосування до цієї дати, якщо буде використовуватись МСФЗ (IFRS) 15 «Виручка за договорами з клієнтами».

## 5. Нематеріальні активи

За 2016 р. відбулися наступні зміни в балансовій вартості нематеріальних активів:

Інші

нематеріальн

(в тис.грн) і активи

Вартість

Станом на 31.12.2014 29

Придбання

Вибуття (10)

Переміщення

Станом на 31.12.2015 19

Придбання

Вибуття

Переміщення

Станом на 31.12.2016 19

Накопичена амортизація

Станом на 31.12.2014 (10)

Амортизація нарахована за 2015 рік (4)

Погашення амортизації 10

Станом на 31.12.2015 (4)

Амортизація нарахована за 2016 рік (4)

Погашення амортизації

Станом на 31.12.2016 (8)

ПАТ "ДІПРОБУДМАШИНА"

Примітки до фінансової звітності за рік, що закінчився 31 грудня 2016 року

Балансова вартість за станом на

31.12.2015 15

Балансова вартість за станом на 11

31.12.2016

6. Основні засоби

За 2016 р. відбулися наступні зміни в балансовій вартості основних засобів  
Будинки Машини та Транспортні Інструменти, Інші основні Незавершені Всього  
та обладнання засоби прилади, засоби капітальні  
споруди інвентар інвестиції

(меблі)

(в тис.грн)

Вартість

Станом на 31.12.2014 1 268 2 033 1 049 164 3 708 2 359 10 580

Придбання 14 500 14 500

Вибуття (53) (7) (9) (69)

Переміщення (1 138) 3 229 62 (2 153) (0)

Переміщення в інвестиційну

нерухомість (1 138) (1 138)

Станом на 31.12.2015 77 5 255 1 049 217 3 708 13 568 23 873

Придбання 8 969 8 969

Вибуття (17) (17)

Переміщення 271 2 775 565 (3 694) (83)

Переміщення в інвестиційну

нерухомість (13 003) (13 003)

Станом на 31.12.2016 77 5 509 3 824 217 4 273 5 840 19 739

Накопичена амортизація

Станом на 31.12.2014 (97) (148) (685) (14) (131) - (1 075)

Амортизація нарахована за 2015

рік (16) (332) (44) (28) (309) (729)

Погашення амортизації 28 7 35

Переміщення 45 45

Станом на 31.12.2015 (40) (473) (729) (42) (440) (1 724)

Амортизація нарахована за 2016

рік (14) (838) (137) (36) (356) (1 381)

Погашення амортизації - -

Переміщення -

Станом на 31.12.2016 (54) (1 311) (866) (78) (796) (3 105)

Балансова вартість за станом

на 31.12.2015 36 4 783 320 175 3 268 13 568 22 149

Балансова вартість за станом

на 31.12.2016 22 4 199 2 958 139 3 477 5 840 16 634

7. Інвестиційна нерухомість

До інвестиційної нерухомості Товариство відносить будівлю з установленим обладнанням,  
утримувану на правах власності з метою отримання орендних платежів.

За 2016 р. відбулися наступні зміни в балансовій вартості інвестиційної нерухомості:

Інвестиція Незавершені

нерухомість капітальні

інвестиції

(в тис.грн)

Вартість

Станом на 31.12.2014 154 211 -

Придбання 10 397

Вибуття

9

ПАТ "ДІПРОБУДМАШИНА"

Примітки до фінансової звітності за рік, що закінчився 31 грудня 2016 року

Переміщення 11 535 (10 397)

Станом на 31.12.2015 165 746 -

Придбання 35 197

Вибуття

Переміщення 48 200 (35 197)

Станом на 31.12.2016 213 946 -

Накопичена амортизація

Станом на 31.12.2014 (10 746)

Амортизація нарахована за 2015 рік (7 735)

Погашення амортизації

Переміщення (45)

Станом на 31.12.2015 (18 526) -

Амортизація нарахована за 2016 рік (9 153)

Погашення амортизації -

Переміщення

Станом на 31.12.2016 (27 679) -

Балансова вартість за станом на

31.12.2015 147 220 -

Балансова вартість за станом на

31.12.2016 186 267 -

8. Довгострокові біологічні активи

До довгострокових біологічних активів Товариство відносить багаторічні насадження.

За 2016 р. відбулися наступні зміни в балансовій вартості довгострокових біологічних активів :

Довгострокові Незавершені

біологічні капітальні

(в тис.грн) активи інвестиції

Вартість

Станом на 31.12.2014 313

Придбання 56

Вибуття

Переміщення 56 (56)

Станом на 31.12.2015 369 -

Придбання

Вибуття

Переміщення - -

Станом на 31.12.2016 369 -

Накопичена амортизація

Станом на 31.12.2014 (17) -

Амортизація нарахована за 2015 рік (26)

Погашення амортизації

Станом на 31.12.2015 (43) -

Амортизація нарахована за 2016 рік (26) -



Погашення амортизації  
Станом на 31.12.2016 (69) -  
Балансова вартість за станом на  
31.12.2015 326 -  
Балансова вартість за станом на  
31.12.2016 300 -

10

ПАТ "ДІПРОБУДМАШИНА"

Примітки до фінансової звітності за рік, що закінчився 31 грудня 2016 року

#### 9. Довгострокові фінансові інвестиції

Довгострокові фінансові інвестиції, відображені в статті «Інші фінансові інвестиції» балансу, оцінюються за справедливою вартістю. За 2016 рік відбулися такі зміни балансової вартості довгострокових фінансових інвестицій.

(в тис.грн)

ВАТ "Укрспецметалургія"

ВАТ "Прем'єр Естейт"

ВАТ "ХК" Укрвагонбуд"

ТОВ "КУА "МАКСИМУМ ГРУП" (ПВІФ ННВЗТ АйБіСі)

ТОВ КУА МАКСИМУМ ГРУП

Міністерство фінансів України

Вид інвестицій 2016 2015

Акції 220 220

Акції 63 63

Акції 19 937 19 937

Інвестиційні сертифікати - 22 700

Внесок до статутного фонду 3 500 3 500

Облігації внутрішньої

державної позики 7 820 14 479

Всього 31 540 60 899

Для оцінки інших фінансових інвестицій в умовах обмеженої інформації керівництво Товариства вважає, що собівартість є найкращою оцінкою справедливої вартості у цьому діапазоні.

#### 10. Запаси

Станом на 31.12.2016 р балансова вартість запасів становила

(в тис.грн) 2016 2015

Устаткування і виробничі запаси для об'єктів

капітального будівництва 46 051 13 513

Сировина і матеріали на складі 351 184

Малоцінні та швидкозношувальні предмети 166 104

Товари на складі 1 031 -

Всього 47 599 13 801

11. Дебіторська заборгованість

Станом на 31.12.2016 г. дебіторська заборгованість складалась з наступних складових:

(в тис.грн)

Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги

Дебіторська заборгованість за надані приміщення в оренду Дебіторська заборгованість за послуги надані Дебіторська заборгованість за товари

Резерв сумнівних боргів

Всього

Інша поточна дебіторська

Дебіторська заборгованість за позики видані

Дебіторська заборгованість за грошові кошти на рахунках

Резерв сумнівних боргів

Всього інша поточна дебіторська заборгованість

Всього дебіторська заборгованість

2016 2015

2 679 2 928

1 178 483

20 860

-

3 877 4 271

60 449 131 150

11 -

(11) -

60 449 131 150

64 326 135 421

11

ПАТ "ДІПРОБУДМАШИНА"

Примітки до фінансової звітності за рік, що закінчився 31 грудня 2016 року

12. Аванси видані

Станом на 31.12.2016р. заборгованість за виданими авансами включала такі види авансів:

(в тис.грн) 2016 2015

Аванси видані за послуги та товари 46 394 33180

Резерв сумнівних боргів (1 279)

За розрахунками з бюджетом 3 842 920

Всього 48 957 34 100

### 13. Резерв сумнівних боргів

Товариство регулярно проводить оцінку дебіторської заборгованості та передплат виданих постачальникам для визначення втрати вартості даних активів. Товариство використовує судження, які ґрунтуються на досвіді взаємовідносин з контрагентом, для визначення суми втрати вартості активу у випадку, коли контрагент знаходиться у складній фінансовій ситуації. Керівництво здійснює оцінку, базуючись на історичних даних та об'єктивних ознаках втрати вартості активу.

Станом на 31.12.2016 р резерв сумнівних боргів становив:

(в тис.грн)

Станом на 31.12.2015

Нарахування резерву сумнівних боргів Використання резерву сумнівних боргів

Станом на 31.12.2016

14. Грошові кошти

Станом на 31.12.2016 р грошові кошти становили:

(в тис.грн)

Поточні рахунки в національній валюті Поточні рахунки в іноземній валюті Резерв на обезцінення  
Всього

2016

-

(1 290)

(1 290)

2016

5 359

30 489

-

35 848

2015

0

-

2015

12 800

577

(11)

13 366

### 15. Інші поточні активи

Станом на 31.12.2016 р інші поточні активи складалася з наступних компонентів:

(в тис.грн) 2016 2015

Вихідний ПДВ 1 702 2 621

Вхідний ПДВ 24 34

Всього 1 726 2 655

16. Кредиторська заборгованість

Станом на 31.12.2016 р кредиторська заборгованість складалася з наступних компонентів:

12

ПАТ "ДІПРОБУДМАШИНА"

Примітки до фінансової звітності за рік, що закінчився 31 грудня 2016 року  
(в тис.грн) 2016

Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги 3 019

Кредиторська заборгованість з бюджетом 450

Кредиторська заборгованість за розрахунками з  
оплати праці 74

Всього 3 543

17. Аванси отримані

Станом на 31.12.2016 р аванси отримані складалася з наступних компонентів:  
2016

Аванси отримані в за оренду 16 287

Аванси отримані в за послуги 937

Всього 17 224

18. Власний капітал

Власний капітал на 31.12.2016 становив:  
(в тис.грн) 2016

Статутний капітал 150

Капітал у дооцінках 1 197

Нерозподілений прибуток(збиток) -145 226

Всього -143 879

2015

944

223

-

1 167

2015

13 856

3 009

16 865

2015

150

2 214 -163 766

-161 402

19. Кредити та позики

Товариство класифікує фінансові зобов'язання, які є у на звітну дату за наступними категоріями:

- Позики, кредити, довгострокові зобов'язання по відсоткам - "Інші довгострокові зобов'язання"
  - Короткострокові позики, короткострокові зобов'язання по відсоткам - "Інші поточні зобов'язання"
- Заборгованість за кредитами і позиками станом на 31.12.2016 р включала такі види зобов'язань:

Довгострокова

заборгованість Поточна заборгованість

(в тис.грн) 31.12.2016 31.12.2015 31.12.2016 31.12.2015

Банківські кредити - - - -

Інші позики 35 606 212 004 451 478 300 935

Всього 35 606 212 004 451 478 300 935

Заборгованість за позиками за термінами погашення станом на 31.12.2016 р. становила:

(в тис.грн) 31.12.2016 31.12.2015

Інші позики

До 1 року 451 478 300 935

Від 1 року до 3 років - 180 850

Від 3 року до 5 років 35 606 31 154

Всього 487 084 512 939

Заборгованість за позиками станом на 31.12.2016 р складалася з наступних зобов'язань:

13

ПАТ "ДІПРОБУДМАШИНА"

Примітки до фінансової звітності за рік, що закінчився 31 грудня 2016 року

(в тис.грн) Валюта Відсоткова Термін 31.12.2016 31.12.2015

ставка погашення

Позики

AMARENA LIMITED USD 4.0% 2017 206 697 180 850

AMARENA LIMITED USD 0.1% 2024 35 607 31 154

ТОВ "КУА "МАКСИМУМ

ГРУП" (ПВІФ НВЗТ

"Інвестиційний ресурс") UAH 0.1% 2017 66 166 55 064

ТОВ "КУА "Максимум

Груп" (ПВІФ НВЗТ

АйБіСі) UAH 0.1% 2017 26 028 63 302

ПАТ«Агропромсистема» UAH - 2016 13 629 11 089

ПАТ «Броварський меблевий UAH - 2016 - 867

ПАТ ОКБ Будшляхмаш UAH - 2017 4 692 3

ТОВ «Глобал-Інвест» UAH - 2016 - 1 182

ТОВ «Глобал-Сервіс» UAH - 2017 22 994 25 212

ТОВ «Євротекстиль » UAH - 2016 - 53

ПАТ «Житомирський меблев UAH - 2017 45 486 52 531

ПАТ " Магазин Киянка" UAH - 2017 4 851 7 295

ПАТ «Меблісам» UAH - 2017 1 913 10 509

ТОВ «Меркс Інтеріо» УАН - 2017 4 194 5 551  
ПАТ «Нива» УАН - 2016 36 612 35 668  
ПАТ «Обласний торговий цен УАН - 2016 - 5 665  
ДП Оргпром УАН - 2017 6 894 8 812  
ПАТ «УкрІЗВ» УАН - 2016 11 321 17 913  
ПАТ «Фабрика М"яких Мебл УАН - 2016 - 219

Всього 487 084 512 939

Всі зазначені позики, були залучені Товариством з метою поповнення обігових коштів. Застава не надавалась під позики.

По договорам позики, термін погашення яких настав на кінець звітного періоду, керівництво Товариства має домовленість з кредиторами про їх виконання або пролонгацію на початку наступного року.

#### 20. Поточні забезпечення

Поточні забезпечення реалізуються в створенні резерву невикористаних відпусток. Резерв невикористаних відпусток включає в себе забезпечення майбутніх виплат персоналу при наданні відпусток і відповідних нарахувань до Пенсійного фонду та фондів соціального страхування, пов'язаних з даними виплатами.

Зміна резерву невикористаних відпусток за 2016 рік була такою:

(в тис.грн)

Станом на 31.12.2014 92

Збільшення/зменшення резерву (63)

Станом на 31.12.2015 29

Збільшення/зменшення резерву 1 225

Станом на 31.12.2016 1 254

#### 21. Інші поточні зобов'язання

Станом на 31.12.2016 р інші поточні зобов'язання складалася з наступних компонентів:

(в тис.грн) 2016 2015

Поточна кредиторська заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями 206 697 -

14

#### ПАТ "ДШПРОБУДМАШИНА"

Примітки до фінансової звітності за рік, що закінчився 31 грудня 2016 року

Поточні позики Розрахунки за нарахованими відсотками Вхідний ПДВ по авансам  
Всього

Деталізація поточних позик надана у примітці по розкриттю "Кредитів та позик".

#### 22. Витрати / доходи з податку на прибуток

У 2016 році ставка податку на прибуток становила 18%.

(в тис.грн)

Податок на прибуток Відстрочений податок на прибуток Всього

244 781  
60 320  
7 662  
519 460

2016  
(188)  
-  
(188)

300 935  
54 861  
5 493  
361 289

2015  
(63)  
-  
(63)

Товариство має право на використання при розрахунку податку на прибуток накопичених збитків попередніх періодів в сумі 50 360 тис.грн на 31.12.2016 та 68 522 тис.грн на 31.12.2015 і відстрочений податковий актив в сумі 9 065 тис.грн та 12 334 тис.грн відповідно на кінець 2016 та 2015 років.

Однак за оцінками керівництва Товариства не має впевненості, що відкладені податкові активи будуть повністю використані в найближчому майбутньому і в зв'язку з цим відстрочений податковий актив не був відображений в даній звітності.

23. Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)

За 2016 рік дохід Товариства був сформований за рахунок :

(в тис.грн)

Дохід від операційної оренди приміщень Дохід від послуг наданих

Всього

24. Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)

За 2016 рік дохід Товариства був сформований за рахунок :

(в тис.грн)

Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)

Всього

25. Адміністративні витрати

2016  
69 686  
18 740  
88 426

2016  
(20 197)  
(20 197)

2015  
55 247  
15 182  
70 429

2015  
(15 252)  
(15 252)

За 2016 рік адміністративні витрати Товариства були сформовані за рахунок наступних видів витрат:

(в тис.грн) 2016 2015

Зарплата і нарахування (5 735) (1 995)

Витрати на пошук орендарів (819) (1 823)

Податок на землю (4 614) (1 105)

15

ПАТ "ДІПРОБУДМАШИНА"

Примітки до фінансової звітності за рік, що закінчився 31 грудня 2016 року

Амортизація Банківські, юридичні, аудиторські та інші послуги Податок на нерухомість

Витрати на паливо та інші матеріали Витрати на купілю валюти Витрати на зв'язок

Обслуговування інженерних систем Оренда Охорона

Інші адміністративні витрати

Разом адміністративні витрати

Середньоспискова чисельність співробітників

26. Інші операційні доходи/витрати



(1 407) (755)  
(1 140) (529)  
(403) (350)  
(265) (269)  
- (131)  
(147) (125)  
(84) (125)  
(49) (52)  
(269) -  
(1 349) (59)  
(16 281) (7 318)

12 38

За 2016 рік інші операційні доходи Товариства були сформовані за рахунок наступних видів :  
(в тис.грн) 2016 2015

Одержані штрафи, пені, неустойки 17 103

Дохід від реалізації товарів 24 222

Інші операційні доходи 343 288

384 613

За 2016 рік інші операційні витрати Товариства були сформовані за рахунок наступних видів :  
(в тис.грн) 2016 2015

Збиток від купівлі -продажу валюти - (627)

Збитки від курсових різниць від перерахунку грошових коштів та  
дебіторської заборгованості (13) (173)

Витрати соціального призначення (146) -

Списання сумнівної заборгованості (247) -

Резерв на сумнівних боргів/Резерв на обезціненні гороших коштів (1 279) (11)

Інші операційні витрати (166) (9)

(1 851) (820)

27. Інші фінансові доходи

За 2016 рік інші фінансові доходи Товариства були сформовані за рахунок наступних видів  
витрат:

(в тис.грн) 2016 2015

Дохід від перерахунку кредиторської заборгованості по  
нарахованим відсоткам по кредитах 18 775 -

Дохід від відсотків за депозитами та на залишки коштів на 671 1 574  
рахунках

Дохід від відсотків нарахованих на облігації внутрішньої державної  
позики 309 401

19 755 1 975

28. Фінансові витрати

За 2016 рік фінансові витрати Товариства були сформовані за рахунок наступних видів  
(в тис.грн) 2016 2015

Відсотки за позиками (17 160) (21 649)

(17 160) (21 649)

## ПАТ "ДІПРОБУДМАШИНА"

Примітки до фінансової звітності за рік, що закінчився 31 грудня 2016 року

### 29. Інші доходи/витрати

За 2016 рік інші витрати Товариства були сформовані за рахунок наступних видів витрат:

(в тис.грн) 2016 2015

Збитки від курсових різниць від перерахунку заборгованості за позиками (35 247) (76 834)

Збиток від реалізації фінансових інвестицій (48) (691)  
(35 295) (77 525)

### 30. Прибуток (збиток) на акцію

Базовий прибуток на акцію розраховується шляхом ділення чистого прибутку за рік, що залишається в розпорядженні акціонерів Компанії, на середньозважену кількість акцій в обігу за звітний рік, без урахування власних викуплених акцій.

Товариство отримало прибуток на 31 грудня 2016 року, тому був розрахований прибуток на 1 акцію:

2016 2015

Чистий прибуток, що залишається в розпорядженні акціонерів

Товариства 17 526 (49 609)

Середньозважена кількість акцій в обігу (в тис.од.) 15 000 15 000

Базовий прибуток на акцію (в грн) 1.17 (3.31)

Розводнений прибуток на акцію дорівнює базовому прибутку на акцію, у зв'язку з відсутністю потенційно розводняючих звичайних акцій.

### 31. Непередбачені витрати

#### 31.1 Страхування

На дату складання даної фінансової звітності Товариства не укладені договори страхування її майна, а також ризиків, пов'язаних із здійсненням операційної діяльності. Тому, існують ризики непередбачених витрат.

#### 31.2 Судові процеси

На дату складання даної фінансової звітності Товариство не обтяжене судовими розглядами в ролі відповідача.

#### 31.3. Оподаткування

Діяльність Товариства здійснюється на території України і регулюється українським податковим законодавством, якому притаманні велика кількість часто мінливих нормативно-правових актів, неузгодженість вимог окремих нормативно-правових актів між собою, а також наявність різних інтерпретацій деяких положень. Дана ситуація призводить до ймовірності виникнення різних трактувань вимог податкового законодавства Товариством і різними контролюючими органами. В результаті чого існує ризик накладення штрафів та інших санкцій. Керівництво вважає, що повністю виконує вимоги податкового законодавства України.

#### 31.4. Політична і економічна ситуація в Україні

Політична і економічна ситуація в Україні значний погіршилася в останні роки. Політична і соціальна нестабільність поглибила тривалу економічну кризу і привела до зростання дефіциту державного бюджету та виснаження валютних резервів Національного банку України. Політична ситуація в Східній Україні також погіршилася в результаті Збройного конфлікту і військових операцій в деяких частинах Донецької та Луганської областей.

Видається складним прогнозувати остаточний результат і вплив політичної кризи і зростаючої економічної кризи, що може мати подальший негативний вплив на українську економіку.

Після 31 грудня 2016 року Товариство працює на регулярній основі. Керівництво вважає, що воно вживає всіх необхідних заходів для підтримки стійкості бізнесу в поточних умовах. Дана фінансова звітність відображає поточну оцінку керівництвом впливу економічної ситуації в Україні на результати діяльності і фінансовий стан Товариства. Подальший розвиток ситуації може відрізнятись від оцінок керівництва.

17

## ПАТ "ДІПРОБУДМАШИНА"

Примітки до фінансової звітності за рік, що закінчився 31 грудня 2016 року

### 32. Управління фінансовими ризиками

Використання Товариством різних фінансових інструментів призводить до існування наступних видів - ризиків: кредитний ризик, ринковий ризик та ризик ліквідності

Ця примітка розкриває інформацію про вплив зазначених ризиків на цілі, політику і діяльність Товариства. Оцінка даних ризиків включається до фінансової звітності. Політика Товариства з управління ризиками спрямована на виявлення, аналіз і контроль за дотриманням встановлених граничних меж ризиків.

#### 32.1 Кредитний ризик

Кредитний ризик полягає в можливості фінансових втрат Товариства в результаті невиконання контрагентами своїх зобов'язань за фінансовими інструментами або договором. Товариство здійснює операції виключно з відомими та кредитоспроможними сторонами. Даному ризику піддаються: дебіторська заборгованість, деякі грошові еквіваленти і фінансові інвестиції, інші фінансові інструменти. Максимальна схильність кредитному ризику на 31.12.2016 р представлена балансовою вартістю кожного класу фінансових активів, наведених нижче.  
(в тис.грн) 2016 2015

Гроші та їх еквіваленти Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги  
Аванси видані Дебіторська заборгованість з бюджетом  
Інша поточна дебіторська заборгованість  
Всього

35 848  
3 877  
45 115  
3 842  
60 449  
149 131

13 366  
4 271  
33 180  
920  
131 150  
182 887

Товариство визначила єдину узагальнену кредитну політику для контрагентів, однак аналіз існування та впливу кредитного ризику кредитування проводиться також і в індивідуальному порядку.

### 32.2 Ринковий ризик

коливатиметься в наслідок змін ринкових цін. Ринкові ціни включають в себе такі ризики: валютний ризик, ризик зміни процентної ставки, інший ціновий ризик.

#### Валютний ризик

Валютний ризик полягає у ймовірності зміни справедливої вартості майбутніх грошових потоків, пов'язаних з фінансовим інструментом, в результаті зміни валютно-обмінних курсів. Компанія може бути об'єктом даному ризику в основному в сфері застосування долара США в операційній діяльності у відносинах з іноземними контрагентами у фінансовій діяльності при залученні позикових коштів. Такі активи і зобов'язання, виражені в доларах США, схильні до валютного ризику:

(в тис.грн) 2016 2015

Долар США USD USD

Інші довгострокові позики 35 607 212 004

Інші поточні зобов'язання 267 014 54 859

Всього 302 621 266 863

У наведеній нижче таблиці вказано аналіз чутливості прибутку до оподаткування Товариства до можливих змін валютних курсів, за умови, що всі інші параметри залишаються незмінними.

(в тис.грн)

Збільшення / зменшення Зміна прибутку до курсу валюти оподаткування

За 2016 рік

USD + 15% (45 393)

- 5% 15 131

18

### ПАТ "ДІПРОБУДМАШИНА"

Примітки до фінансової звітності за рік, що закінчився 31 грудня 2016 року

За 2015 рік

USD + 15% (40 029)

- 5% 13 343

### 32.3 Ризик ліквідності

Ризик ліквідності - ризик того, що Товариство може зіткнутися з труднощами по виконанню своїх зобов'язань, у зв'язку з відсутністю ліквідних коштів. Зазвичай Товариство гарантує, що при відсутності форс-мажорних обставин вона володіє достатніми ресурсами для погашення заборгованості протягом 30 днів, включаючи фінансові зобов'язання.

На кінець 2016 року ризик ліквідності зростає:

року до Від 3 року

(в тис.грн) До 1 року 3 років до 5 років Всього

Інші довгострокові зобов'язання - - 35 607 35 607

Поточна кредиторська заборгованість 227 464 - - 227464

Інші поточні зобов'язання 312 763 - - 312763

Поточні забезпечення 1 254 - - 1 254

541 481 - 35 607 577 088

### 33. Операції з пов'язаними сторонами

Товариство здійснює операції з пов'язаними особами в порядку ведення звичайної діяльності. Пов'язаними сторонами вважаються сторони, якщо одна сторона має можливість контролювати іншу сторону або здійснювати суттєвий вплив на прийняття фінансових та операційних рішень іншою стороною.

Пов'язані сторони Товариства включають акціонерів, ключовий управлінський персонал, підприємства, які мають спільних власників та перебувають під спільним контролем, підприємства, що перебувають під контролем ключового управлінського персоналу, а також підприємства, стосовно яких у Товариства є істотний вплив.

Винагорода керівництва представлена заробітною платою і нарахуваннями на неї, які за 2016 рік склали 141,7 тис.грн. і 402 тис. грн. за минулий період відповідно.

Станом на 31.12.2016 р взаємна заборгованість Товариства з пов'язаними особами була такою: (в тис.грн) 2016 2015

Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги - 6

Інша поточна дебіторська заборгованість 60 449 62 561

Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги (27) (4)

Інші поточні зобов'язання (47 933) (21 651)

Всього 12 489 40 912

Протягом 2016 року Товариство придбало наступні товари і отримала наступні послуги від пов'язаних осіб:

(в тис.грн) 2016 2015

Дохід від операційної оренди, реалізації товарів та послуг 334 22

Закуплено товари, роботи, послуги 39 62

### 34. Події після звітної дати

Відповідно до засад, визначених МСБО 10 «Події після звітного періоду» щодо подій після дати балансу, події що потребують коригування активів та зобов'язань Товариства відсутні.

Керівник \_\_\_\_\_ Сбоєв Ю.М.

Головний бухгалтер \_\_\_\_\_ Ліфанова Ю.В.

**Продовження тексту приміток**

**Продовження тексту приміток**

**Продовження тексту приміток**